



huettenurlaub24.de  
GENAU MEIN URLAUBSPORTAL

## Ferienwohnung mit Pool für 5 Personen in Mallemort



**Frankreich - Aix / Avignon (Region) - Mallemort**

**Buchungscode: MLM110**

**ab 337,00 EUR pro Woche, Anreisetag: Samstag**

Link zum Objekt: <http://www.huettenurlaub24.de/Hütte/8177/Details>

- Klimaanlage
- Kinderbett
- Geschirrspüler
- Heizung
- Internetanschluss/W-LAN
- Haustiere erlaubt
- Pool
- Waschmaschine
- TV

### Allgemein

Haus mit Pool MLM 110 - Wohnung 4-5 Personen MLM 112 - Wohnung 4-5 Personen Das Zweifamilienhaus mit unseren Ferienwohnungen liegt zusammen mit dem Haus der Besitzer in einem Viertel mit kleinen Handwerksbetrieben, 1 km außerhalb von Mallemort mit Einkaufsmöglichkeit. Angrenzend an das Zweifamilienhaus ein nicht störender Lagerraum der Besitzer. Auf dem gemeinsamen, schön angelegten, ca. 1000 m<sup>2</sup> großen Grundstück ausreichend Parkmöglichkeit. Zwischen den Wohnungen und dem Haus der Besitzer liegt der Pool (10 x 5 m, 1,40-1,60 m tief, 12.05.-29.09.) mit Terrasse, 10 Sonnenliegen, Außendusche sowie Poolhaus mit gemauertem und 2 transportablen Grills, jeweils zur gemeinsamen Nutzung. Spielwiese mit Tischtennisplatte. MLM 110 hat an der Hausseite einen Freisitz mit Mobiliar. Zu

MLM 112 gehört eine Terrasse mit Markise und Mobiliar. Jeweils helle, freundliche Einrichtung. Fliesenböden. TV (deutsche Programme), DVD, Radio/CD, Internetzugang (WLAN, inklusive), Waschmaschine, Klimaanlage mit Kühl-/Heizfunktion (im Wohnraum). In MLM 112 Fliegengitter. Nebenkosten am Ort Kurtaxe. Wäsche Bettwäsche vorhanden (Betten bei Ankunft bezogen). Handtücher mitzubringen. Wechsel der Bettwäsche 1x ab 21 Tagen Aufenthalt inklusive. Leihmöglichkeit der Handtücher, &#x20AC; 5 pro Person/Wechsel (Bestellung). Kautions &#x20AC; 250. Kinderbett/Hochstuhl ohne Berechnung (Bestellung). Haustier &#x20AC; 15 pro Woche (Anmeldung). MLM 110 3-Zimmer-Wohnung, 1. Etage, ca. 54 m<sup>2</sup>. Zugang über Außentreppe. Wohn-/Schlafraum mit Doppelbettcouch, Essplatz, Küchenzeile (3 Flammen, 1 Platte, Backofen, Mikrowelle, Geschirrspüler, Kühl-/Gefrierkombination, Kaffeemaschine, Wasserkocher, Toaster). Schlafzimmer mit franz. Bett. Zweibettzimmer. Dusche. Sep. WC. Maximale Belegung: 5 Personen. MLM 112 3-Zimmer-Wohnung, Erdgeschoss, ca. 54 m<sup>2</sup>. Separater Zugang. Wohn-/Schlafraum mit Doppelbettcouch, Essplatz, Küchenzeile (4 Flammen, Backofen, Mikrowelle, Geschirrspüler, Kühl-/Gefrierkombination, Kaffeemaschine, Wasserkocher, Toaster). Schlafzimmer mit franz. Bett. Zweibettzimmer. Dusche. Sep. WC. Maximale Belegung: 5 Personen.

### **Kurzbeschreibung**

Objekttyp: Wohnung/Mietobjekt in Zweifamilienhaus Personenzahl: 4-5 Wohnfläche: 54 m<sup>2</sup> Zimmer: 3 Schlafzimmer: 2 Pool: Mitbenutzung Haustier: Haustier erlaubt Nächster Ort/nächste Stadt: Ortsmitte Mallemort ca. 1 km Cavillon ca. 20 km Avignon ca. 44 km Strand/Wasser: Meer ca. 65 km

### **Detailbeschreibung**

MLM110: Wohnung, 4 - 5 Personen, 3 Zimmer, 2 Schlafzimmer, 1 Badezimmer, ca. 54 m<sup>2</sup>, 1 Etage(n), Wohnung in OG1, Zugang separat, über Außentreppe. Charakteristik: Mietobjekt in Zweifamilienhaus. Einrichtung: freundlich, hell, Fliesenboden. Ausstattung: TV (deutsche Programme); DVD, CD, Radio; Internetzugang WLAN (inklusive); Waschmaschine; Klimaanlage mit Kühl-/Heizfunktion (im Wohnraum).

### **Raumaufteilung**

Wohn-/Schlafraum: Doppelbettcouch. Essplatz: im Wohnraum. Küchenzeile: im Wohnraum. Küchenausstattung: 3 Flammen, 1 Platte, Backofen, Mikrowelle, Geschirrspüler, Kühl-/Gefrierkombination, Kaffeemaschine, Wasserkocher, Toaster. Schlafzimmer 1: franz. Bett. Schlafzimmer 2: 2 x Einzelbett. Sanitär 1: Dusche. Sanitär 2: Sep. WC. Wichtige Information: Maximale Belegung 5 Personen.

### **Außerbereich (Alleinbenutzung)**

Grundstück: Freisitz, Mobiliar vorhanden.

### **Außerbereich**

Lage: Wohngebiet. Zufahrt/Parken: Parkmöglichkeit auf dem Grundstück. Grundstück: (Mitbenutzung): ca. 1000 m<sup>2</sup> (Gesamtanwesen 8000 m<sup>2</sup>), naturbelassen, angelegt, Kies, Olivenbäume. Besitzer wohnt auf Grundstück. Außenanlagen: (Mitbenutzung): transportabler Grill, gemauerter Grill. Pool: (Mitbenutzung): 10 x 5 m, 1,40 - 1,60 m tief, 12.05.18-29.09.18, gesichert durch Zaun. Poolbereich: gefliest, 10 Sonnenliegen, Außendusche. Sport/Freizeit: Mitbenutzung (inklusive): Tischtennisplatte.

### **Entfernungen**

Nächster Ort/nächste Stadt: Ortsmitte Mallemort ca. 1 km Cavillon ca. 20 km Avignon ca. 44 km Einkaufen: Nächste Einkaufsmöglichkeit (Mallemort) ca. 1 km Anreise: Flughafen Marseille ca. 50 km Strand/Gewässer: Meer ca. 65 km

### **Gebiet**

Zwischen Aix und Avignon &#x201E;Als ich begriff, dass ich jeden Morgen dieses Licht wiedersehen würde, konnte ich mein Glück kaum fassen&#x201C; schrieb Henri Matisse 1917, als er sich wie viele andere seiner Künstlerfreunde im Süden niederließ. Auch Cézanne, geboren in Aix-en-Provence, nahm die Herausforderung der klaren Farben, des Lichts und der Kontraste an und kehrte aus Paris in seine Heimatstadt zurück. Die 30 km nördlich von Marseille liegende Provinzstadt Aix verkörpert den ganzen Lebensgenuss des Südens. Nirgendwo in der Provence gibt es so viele prachtvolle Barockpaläste, keine Flaniermeile ist so unvergesslich wie der Cours Mirabeau und kaum eine Altstadt paart auf dieselbe Weise nobles Flair mit Gemütlichkeit.

Nordwestlich von Aix findet man als landschaftlichen Höhepunkt die Bergkette der Alpilles mit den bekannten Dörfern Maussane und St. Rémy-de-Provence. Sie gelten als Traumkulisse mit ihren schroffen, in der Sonne gleißenden Kalkfelsen neben lieblichen Weinbergen, Olivenhainen und von Zypressen gesäumten Feldern. 20 km nördlich von St. Rémy erreicht man Avignon, die Stadt der Päpste, deren Stadtkern von einer 4 km langen Stadtmauer umgeben ist. Lohnenswert ist ein Ausflug nach L'Isle-sur-la-Sorgue, wegen seiner Kanäle und Wasserräder auch 'Venedig der Provence' genannt oder nach Fontaine-de-Vaucluse, mit einer der größten Karstquellen der Welt.

## **Ort**

**Mallemort** Der kleine Ort mit etwa 6000 Einwohnern liegt malerisch am Ufer der Durance, 20 km südöstlich von Cavaillon und 35 km nordwestlich von Aix-en-Provence, ist also ein guter Ausgangspunkt für Ausflüge in den Luberon, die Alpilles oder die Region um Aix. Im Ort Einkaufsmöglichkeiten. Freitags großer Wochenmarkt.

## **Gebiet 2**

**Provence** Die Provence, erfüllt mit Farben, Düften und der Sonne des 'Midi', 'klassische' Reiselandchaft Frankreichs, harmonische Einheit von Natur und jahrhundertealter Kultur: Ihre Schönheit besangen die mittelalterlichen Troubadoure, ihre Poesie bezauberte Dichter und Autoren von Petrarca bis Pagnol und Giono, ihr Licht erfüllt die Gemälde van Goghs und Cézannes. Wie wohl wenig andere Regionen weckt diese Landschaft immer wieder neue Sehnsüchte und auch Klischeebilder. Und dennoch gibt es 'die' Provence weder als geographische noch als politische Einheit. Zur besseren Übersicht und leichteren Orientierung gliedern wir die Provence in fünf Gebiete: Zwischen der Ardèche-Schlucht und Nîmes, westlich der Rhône, das karstige Gebiet des Gard, eine Landschaft voll stillem Reiz, mit kleinen Dörfern inmitten von Weinfeldern, mit den duftenden Heideflächen der 'Garrigue' und weiten, einsamen, von kleinen Schluchten durchzogenen Hochflächen. Östlich der Rhône, etwa 40 km südlich von Lyon beginnt das Gebiet von der Drôme Provençale bis zum Mont Ventoux. Allein der 'Heilige Berg' der Provence ist eine Reise wert. Das eigentümliche Licht dieser Landschaft hat unzählige Künstler und Kunsthandwerker veranlasst, sich in den verschachtelten Bergdörfern niederzulassen. Südlich des Mont Ventoux trifft man auf den bekannten Luberon-Gebirgszug in seiner herben, ungezähmten Schönheit, wovon ein großer Teil als Naturpark mit zahlreichen markierten Wanderungen ausgewiesen ist. Das Grün der Wälder und Weinfelder, das Silber der Olivenhaine, das Violett der Lavendelfelder, das Gelb der Getreide- und Sonnenblumenfelder kontrastieren mit dem Grau-Weiß der Felsen und dem Braun brach liegender Böden. Abgesehen vom reichen Kulturerbe und dem südfranzösischen Flair der zwei Städte selbst, bietet das Gebiet zwischen Aix-en-Provence und Avignon Höhepunkte wie die Bergkette der Alpilles, verschlafene alte Dörfer und lebhaftes Städtchen mit ihren bunten Märkten, wie z.B. Pernes-les-Fontaines, ein hübsches Dorf mit 36 Brunnen. Nordöstlich von Aix-en-Provence folgt das Gebiet um Forcalquier, begrenzt durch die Ausläufer des Lubérons, das Durance-Tal sowie die karstige Landschaft der Bergkette des Lure. Anreise mit dem Auto auf der Autobahn A7 über Lyon bis Montélimar oder bis Avignon. Von dort aus weiter zu den einzelnen Zielorten ins Hinterland. Mulhouse &#x2013; Orange ca. 565 km (Autobahngebühren für PKW ca. &#x20AC; 47, Stand 2017).

## **Nebenkosten**

Nebenkosten am Ort: Kurtaxe. Wäsche: Bettwäsche vorhanden (Betten bei Ankunft bezogen). Handtücher mitzubringen. Wechsel der Bettwäsche 1x ab 21 Tagen Aufenthalt inklusive. Leihmöglichkeit der Handtücher, &#x20ac; 5 pro Person/Wechsel (Bestellung). Kautions: &#x20ac; 250 (in bar). Kinderbett/Hochstuhl: ohne Berechnung (Bestellung). Haustier: 1 Tier erlaubt, &#x20ac; 15 pro Woche (Anmeldung; weitere Tiere müssen angefragt werden).