



huettenurlaub24.de  
GENAU MEIN URLAUBSPORTAL

## Anlage mit Pool für 4 Personen in Hellevoetsluis



**Niederlande - Nordsee Niederlande - Hellevoetsluis**

**Ferienpark Citta Romana**

**Buchungscode: HLL100**

ab 107,00 EUR pro Tag, Anreisetag: täglich

Link zum Objekt: [http://www.huettenurlaub24.de/Hütte/3475/Ferienpark\\_Citta\\_Roma](http://www.huettenurlaub24.de/Hütte/3475/Ferienpark_Citta_Roma)

- Kinderbett
- Geschirrspüler
- Heizung
- Ferienanlage
- Innenpool/Hallenbad
- Internetanschluss/W-LAN
- Haustiere erlaubt
- Pool
- Sauna
- Waschmaschine
- TV

### Allgemein

Ferienpark Citta Romana Ferienanlage mit Hallenbad und Sauna HLL 100 - Ferienhäuser 4 Personen HLL 101 - Ferienhäuser 4 Personen HLL 102 - Ferienhäuser 6 Personen HLL 103 - Ferienhäuser 6 Personen HLL 104 - Ferienhäuser 6 Personen HLL 105 - Ferienhäuser 6 Personen HLL 110 - Ferienhäuser 12 Personen Der Ferienpark CITTÀ ROMANA liegt gut 3 km westlich des Festungskerns von Hellevoetsluis. Der Name kommt nicht von ungefähr, denn die Ferienanlage verbindet architektonische Anleihen beim antiken Rom mit dem englischen Cottage-Stil. Bei den vier verschiedenen Ferienhaustypen Forum, Quadrato, Castello

und Canna Palustre steht der Name Pate für die individuelle Bauform: Quadrato als die typische Form der antiken römischen Villa, Castello mit Türmchen und Innenhof, Canna Palustre mit hochwertigem Reetdach und Forum als Ort der Begegnung. Alle Häuser gruppieren sich in doppelter Reihe um drei kleine, künstliche Seen. Der Fuß-/Radweg zum flach abfallenden Sandstrand am Haringvliet (ca. 900 m) führt durch einen Campingplatz. Zu den schönen, breiten, feinsandigen Nordseestränden bei Rockanje 9,5 km. Am Parkeingang liegt 'Adventuredome', ein großer Out- und Indoorspielplatz (Indoor gegen Gebühr) mit Seilbahn, Sandkasten mit Wasserspielen, Hüpfburg, Indoor-Minigolf, Laser-Games und vieles mehr. Mittelpunkt des knapp 17 ha großen Ferienparks ist das Zentralgebäude auf einer Insel im See, über Brücken verbunden. Hier befinden sich Lounge mit Rezeption, Restaurant mit Minimarkt und täglich frischen Brötchen, 'Grand Café' mit Abendbar und Hallenbad (15 x 10 m, ca. 1,29 m tief, ca. 30°C Wassertemperatur) mit Kinderbecken und Sauna (Reservierung vor Ort). Außenkinderspielplatz. An der Rezeption sind Tauch- und Segelkurse buchbar, ermäßigte Tageskarten für verschiedene Freizeitparks; Fahrrad-/Bollerwagenvermietung. Parkplatz beim Haus, weitere Parkmöglichkeiten auf dem Zentralparkplatz am Parkeingang. Alle Häuser haben ein eigenes, teils von Hecke und Sträuchern umfriedetes, offenes Gartengrundstück (ca. 250-750 m<sup>2</sup>), Terrasse mit Holzgartenmöbeln und 2 Sonnenliegen. Die Einrichtung der Ferienhäuser ist ansprechend und gemütlich. Gut ausgestattete, offene Küche (4 Platten, Backofen, Mikrowelle, Geschirrspüler, Kühl-/Gefrierkombination, Kaffeemaschine, Wasserkocher, Toaster). Jeweils Sat-TV (17 deutsche Programme), in jedem Haustyp im 'Elternschlafzimmer' zusätzliches Sat-TV. Internetzugang (WLAN, inklusive). Safe. Waschmaschine, Trockner. Gas-Zentralheizung. Hinweis: Rauchen ist in allen Häusern nur im Wohnraum gestattet. Nebenkosten am Ort keine. Wäsche vorhanden (Betten bei Ankunft bezogen). Wechsel der Bettwäsche, &#x20AC; 6,80 pro Person. Wechsel der Handtücher, &#x20AC; 1,70 pro Person. Kautions &#x20AC; 100 (in bar, Visacard, Mastercard, EC-Karte); HLL 110: &#x20AC; 200 (in bar, Visacard, Mastercard). Kinderbett/Hochstuhl jeweils &#x20AC; 10 pro Woche/Kurzaufenthalt (Bestellung). Haustier &#x20AC; 20 pro Aufenthalt (Anmeldung). HLL 100 4-Zimmer-Haus &#x2018;Quadrato&#x2018;; ca. 63 m<sup>2</sup>. Wohnraum mit Sitzgruppe, Essplatz, Küche, Terrassenausgang. Zweibettzimmer. 2 Einzelzimmer. Bad/WC. Sep.WC. Abstellraum. HLL 101 4-Zimmer-Haus 'Castello', 2 Etagen, ca. 83 m<sup>2</sup>. Erdgeschoss: Wohnraum mit Sitzgruppe, Essplatz, Küche, Terrassenausgang. Zweibettzimmer, Bad/Dusche. Sep.WC. Abstellraum. Obergeschoss: 2 Einzelzimmer. Dusche/WC. Kleiner Balkon. HLL 102 4-Zimmer-Haushälfte 'Canna Palustre Doppio', 2 Etagen, ca. 90 m<sup>2</sup>. Wohnraum mit Sitzgruppe, Essplatz, Küche, Terrassenausgang, Zugang zu Abstellraum. Zweibettzimmer, Bad. Sep.WC. Vom Wohnraum Wendeltreppe ins Obergeschoss: 2 große Zweibettzimmer. Dusche/ WC. HLL 103 4-Zimmer-Haus 'Canna Palustre', 2 Etagen, ca. 92 m<sup>2</sup>. Großer Wohnraum mit Sitzgruppe, Essplatz, Küche, 4 Gartenausgängen. Sep.WC. Abstellraum. Von der Diele Wendeltreppe ins Obergeschoss: 3 Zweibettzimmer. Bad/Dusche/WC. HLL 104 4-Zimmer-Reihenhaus 'Forum', 2 Etagen, ca. 85 m<sup>2</sup>. Erdgeschoss: Wohnraum mit Sitzgruppe, Essplatz, Küche, Terrassenausgang. Sep.WC. Zweibettzimmer, Bad/Dusche/WC. Vom Flur Wendeltreppe ins Obergeschoss: 2 Zweibettzimmer. Dusche (von beiden Zimmern zugänglich). Abstellraum. Einige Haustypen 'Forum' sind Haushälften (auf Anfrage). HLL 105 Ferienhäuser mit Sauna 4-Zimmer-Haushälfte 'Canna Palustre Extra', 2 Etagen, ca. 90 m<sup>2</sup>. Wohnraum mit Sitzgruppe, Essplatz, Küche, Terrassenausgang, zu Abstellraum. Zweibettzimmer, Bad. Sep.WC. Vom Wohnraum Wendeltreppe ins Obergeschoss: 2 Zweibettzimmer. Großes Badezimmer mit Dusche/Sauna/WC. HLL 110 8-Zimmer-Haus 'Canna Palustre Maxi', 2 Etagen, ca. 180 m<sup>2</sup>. Bei diesem Haustyp handelt es sich um zwei Haushälften vom Typ 'Canna Palustre Doppio' (HLL 102) ohne eine interne Verbindungstür.

## Kurzbeschreibung

Objekttyp: EinzelhausMietobjekt in AnlagePersonenzahl: 4Wohnfläche: 63 m<sup>2</sup>Zimmer: 4Schlafzimmer: 3Pool: MitbenutzungHaustier: Haustier erlaubtSauna: Sauna Nächster Ort/nächste Stadt: Ortsmitte Hellevoetsluis ca. 3 kmBrielle ca. 9 kmRotterdam ca. 33 kmStrand/Wasser: Meeresarm (Badmöglichkeit) ca. 700 m - 1 kmSandstrand (gezeitenabhängig) ca. 7 km

## Detailbeschreibung

HLL100: Einzelhaus, 4 Personen, 4 Zimmer, 3 Schlafzimmer, 1 Badezimmer, ca. 63 m<sup>2</sup>, 1 Etage(n).Charakteristik: Mietobjekt in Anlage (263 Einheiten insgesamt).Einrichtung: ansprechend, gemütlich.Ausstattung: Sat-TV (17 deutsche Programme, 2 TV-Geräte); Internetzugang WLAN (inklusive); Waschmaschine, Trockner; Safe; Gas-Zentralheizung; Abstellraum im Haus.

## Raumaufteilung

Wohnraum: Sitzgruppe, Terrassenausgang.Essplatz: im Wohnraum.Küche: offen zum Wohnraum.Küchenausstattung: 4 Platten, Backofen, Mikrowelle, Geschirrspüler, Kühlschrank,

Gefrierschrank, Kaffeemaschine, Wasserkocher, Toaster.Schlafzimmer 1: 2 x Einzelbett.Schlafzimmer 2: Einzelbett.Schlafzimmer 3: Einzelbett.Sanitär 1: Bad, WC.Sanitär 2: Sep. WC.

### **Au ybereich (Alleinbenutzung)**

Grundstück: Eigener Grundstücksanteil ca. 250 m , offenes Grundstück, eben, bepflanzt, angelegt, Garten, Rasen.Parkmöglichkeit auf dem Grundstück; Parkmöglichkeit in der Anlage.Terrasse, Mobiliar vorhanden, 2 Sonnenliegen.

### **Au ybereich**

Lage: Ortsrand.Grundstück: (Mitbenutzung durch Feriengäste): ca. 1,7 ha, abgeschlossenes Grundstück (Zaun, elektrisches Einfahrtstor mit Code), eben, Baumbestand, Teich, bepflanzt, angelegt, parkartig.Indoor Pool: (Mitbenutzung): 15 x 10 m, 1,30 m tief, Kinderbecken.Wellness: Mitbenutzung (inklusive): Sauna.Sport/Freizeit: Mitbenutzung (inklusive): Kinderspielplatz.Mitbenutzung (Bezahlung): Fahrräder, Billard.Animation: Bezahlung: Segelkurs, Tauchkurs.Angeln: im See (Haringvliet) ca. 1 km.Infrastruktur: Rezeption stundenweise besetzt.Bar/Café, Restaurant, Lebensmittelladen.Wichtige Information: Hinweis: Rauchen ist nur im Wohnraum gestattet.

### **Entfernungen**

Nächster Ort/nächste Stadt: Ortsmitte Hellevoetsluis ca. 3 kmBrielle ca. 9 kmRotterdam ca. 33 kmEinkaufen: Nächster Supermarkt (Hellevoetsluis) ca. 3 kmHafen/Yachthafen: Hafen/Yachthafen ca. 3 kmStrand/Gewässer: Meeresarm (Badem glichkeit) ca. 700 m - 1 km (Haringvliet)Sandstrand (gezeitenabh ngig) ca. 7 km (Rockanje/ Nordsee)Golfplatz: (9-Loch-Golfplatz) ca. 15 km (Melissant)

### **Nebenkosten**

Nebenkosten am Ort: keine. Wäsche: vorhanden (Betten bei Ankunft bezogen). Wechsel der Bettwäsche,  , 6,80 pro Person, Wechsel der Handtücher,  , 1,70 pro Person. Kauti n:  , 100 (in bar, Visacard, Mastercard, EC-Karte). Kinderbett/ Hochstuhl: jeweils  , 10 pro Woche/Kurzaufenthalt (Bestellung). Haustier: 1 Tier erlaubt,  , 20 pro Aufenthalt (Anmeldung; weitere Tiere müssen angefragt werden).