



huettenurlaub24.de  
GENAU MEIN URLAUBSPORTAL

## Ferienhaus mit Pool für 6 Personen in Lacanau-Ocean



**Frankreich - Aquitaine - Lacanau-Ocean**

**Atlantic Green**

**Buchungscode: LCA350**

ab 635,00 EUR pro Woche, Anreisetag: Samstag

Link zum Objekt: [http://www.huettenurlaub24.de/Hütte/2404/Atlantic\\_Green](http://www.huettenurlaub24.de/Hütte/2404/Atlantic_Green)

- Kinderbett
- Geschirrspüler
- Heizung
- Ferienanlage
- Nichtraucher
- Haustiere erlaubt
- Pool
- Waschmaschine
- TV

### Allgemein

Atlantic Green / Ferienhäuser mit Pool Im weiten Piniengürtel zwischen dem See von Lacanau und den Atlantikstränden bei Lacanau-Océan (jeweils 3,5 km) entstand zur Saison 2005 die attraktive Villenanlage ATLANTIC GREEN in ausgezeichnetener Lage am Rande des 18-Loch-Golfplatzes Ardilouse. 39 charmante Komfortvillen gruppieren sich in leichter Hanglage. In direkter Nachbarschaft Golfschule mit eigenem 9-Loch-Übungsplatz sowie Tenniszentrum. Jedes Haus verfügt über ein ca. 1200 m<sup>2</sup> großes, von Zaun und Hecken umgebenes Grundstück mit Rasenfläche, teils in Hanglage. Zur Garten- und Poolseite erhöhte, überdachte Terrasse mit Gartenmöbeln (teils Teakholz) und Grill. Zu jedem Haus gehört ein attraktiver Pool (8 x 4 m oder 9 x 5 m, 05.05.-13.10.) mit umlaufender Sonnenterrasse, Liegen und Sonnenschirm.

Überdachter Autostellplatz, weitere Parkmöglichkeit auf dem Grundstück oder an der Straße beim Haus. Die geschmackvoll und ansprechend eingerichteten Häuser zeichnen sich durch eine großzügige Raumaufteilung aus. Fliesenboden in allen Räumen, heller Wohnraum mit breiter Fensterfront. Jeweils gut ausgestattete Küchenzeile (4 Ceranfelder, Backofen, Mikrowelle, Geschirrspüler, Kühl-/Gefrierkombination, Kaffeemaschine, Wasserkocher, Toaster). Sat-TV (1 deutsches Programm). Waschmaschine, Trockner. Elektroheizung. Hinweise: Rauchen ist in den Häusern nicht gestattet. Jeder Haustyp kann ein- oder zweigeschossig angelegt sein. Nebenkosten am Ort Endreinigung durch die Mieter oder gegen Bezahlung, LCA 350/LCA 352: € 150, LCA 351/LCA 353: € 170. Auf Wunsch Zwischenreinigung gegen Bezahlung, € 30/Stunde. Kurtaxe. Wäsche vorhanden (Betten bei Ankunft bezogen). Wechsel der Bettwäsche und Handtücher an der Rezeption alle 7 Tage inklusive. Kautionsbetrag € 600 (Visacard, Mastercard). Kinderbett € 30 pro Woche (Bestellung). Hochstuhl € 25 pro Woche (Bestellung). Buggy € 30 pro Woche (Bestellung). Haustier € 45 pro Tier und Woche (2 Tiere erlaubt; Anmeldung). LCA 350 4-Zimmer-Haus, ca. 110 m<sup>2</sup>. Wohnraum mit Sitzgruppe, Kamin (nur Dekoration), Essplatz, große Fensterschiebetüren zur Terrasse. Zum Wohnraum offene, durch Theke abgeteilte Küchenzeile, 2 Barhocker. Schlafzimmer mit franz. Bett (1,60 m breit), Ankleideraum, Bad/Doppelwaschbecken, Terrassenausgang. 2 Zweibettzimmer, eines davon mit Terrassenausgang. Dusche/Doppelwaschbecken. 2x Sep.WC. LCA 351 5-Zimmer-Haus, ca. 130 m<sup>2</sup>. Wohnraum mit Sitzgruppe, Kamin (nur Dekoration), Essplatz, große Fensterschiebetüren zur Terrasse. Zum Wohnraum offene, durch Theke abgeteilte Küchenzeile, 2 Barhocker. Schlafzimmer mit franz. Bett (1,60 m breit), Ankleideraum, Bad oder Dusche mit Doppelwaschbecken, Terrassenausgang. Zweibettzimmer mit Dusche/WC. 2 Zweibettzimmer, eines davon mit Terrassenausgang. Bad/Doppelwaschbecken. 2x Sep.WC. LCA 352 3-Zimmer-Haus, ca. 90 m<sup>2</sup>. Wohnraum mit Sitzgruppe, Kamin (nur Dekoration), Essplatz, große Fensterschiebetüren zur Terrasse. Zum Wohnraum offene, durch Theke abgeteilte Küchenzeile, 2 Barhocker. Schlafzimmer mit franz. Bett (1,60 m breit), Ankleideraum, Bad mit Doppelwaschbecken, Terrassenausgang. Zweibettzimmer mit Terrassenausgang. Dusche mit Doppelwaschbecken. 2x Sep.WC. LCA 353 5-Zimmer-Haus, ca. 140 m<sup>2</sup>. Wohnraum mit Sitzgruppe, Kamin (nur Dekoration), Essplatz, große Fensterschiebetüren zur Terrasse. Zum Wohnraum offene, durch Theke abgeteilte Küchenzeile, 2 Barhocker. Schlafzimmer mit franz. Bett (1,60 m breit), Ankleideraum, Bad mit Doppelwaschbecken, Terrassenausgang. Zweibettzimmer, Bad oder Dusche, Terrassenausgang. 2 Zweibettzimmer. Bad oder Dusche. 3x Sep.WC. In einigen Häusern zusätzlich Bad oder Dusche.

### **Kurzbeschreibung**

Objekttyp: Einzelhaus/Mietobjekt in Anlage  
Personenzahl: 6  
Wohnfläche: 110 m<sup>2</sup>  
Zimmer: 4  
Schlafzimmer: 3  
Pool: 8,0  
Haustier: Haustier erlaubt  
Nächster Ort/nächste Stadt: Ortsmitte Lacanau-Océan ca. 3,5 km  
Lacanau ca. 12 km  
Bordeaux ca. 60 km  
Strand/Wasser: See (Bademöglichkeit) ca. 3,5 km  
Sandstrand ca. 3,5 km

### **Detailbeschreibung**

LCA350: Einzelhaus, 6 Personen, 4 Zimmer, 3 Schlafzimmer, 2 Badezimmer, ca. 110 m<sup>2</sup>, 1 - 2 Etage(n), Baujahr 2005. Hinweis: Rauchen im Objekt nicht gestattet. Charakteristik: Mietobjekt in Anlage (39 Einheiten insgesamt). Einrichtung: geschmackvoll, ansprechend, Fliesenboden. Ausstattung: Sat-TV (1 deutsche Programme); Waschmaschine, Trockner; Elektroheizung.

### **Raumaufteilung**

Wohnraum: Sitzgruppe, Kamin (nur Dekoration), Terrassenausgang. Essplatz: im Wohnraum. Küchenzeile: offen zum Wohnraum. Küchenausstattung: 4 Ceranfelder, Backofen, Mikrowelle, Geschirrspüler, Kühl-/Gefrierkombination, Kaffeemaschine, Wasserkocher, Toaster. Schlafzimmer 1: franz. Bett (1,60 m breit), Ankleideraum, Terrassenausgang. Zusatzinformation: direkter Zugang zu Sanitär Nr. 1. Schlafzimmer 2: 2 x Einzelbett, Terrassenausgang. Schlafzimmer 3: 2 x Einzelbett. Sanitär 1: (nur zugänglich von einem Schlafzimmer): Bad, Doppelwaschbecken. Sanitär 2: Sep. WC. Sanitär 3: Dusche, Doppelwaschbecken. Sanitär 4: Sep. WC.

### **Außenbereich (Alleinbenutzung)**

Grundstück: Eigener Grundstücksanteil ca. 1200 m<sup>2</sup>, teilweise eingefasst (Zaun, Hecke), Rasen. PKW-Stellplatz (überdacht); Parkmöglichkeit auf dem Grundstück. Terrasse (überdacht), Mobiliar vorhanden, Grill. Privatpool: Privatpool: 8 x 4 m, 05.05.18-13.10.18. Poolbereich: gefliest, Sonnenliegen, Sonnenschirm.

## AuÅÿenbereich

Lage: Feriensiedlung Atlantic Green.Infrastruktur: Rezeption.

## Entfernungen

NÅchster Ort/nÅchste Stadt: Ortsmitte Lacanau-OcÅ©an ca. 3,5 kmLacanau ca. 12 kmBordeaux ca. 60 kmEinkaufen: NÅchste EinkaufsmÅglichkeit (Lacanau-OcÅ©an) ca. 3,5 kmStrand/GewÅsser: See (BademÅglichkeit) ca. 3,5 km (Lac de Lacanau)Sandstrand ca. 3,5 kmGolfplatz: Golf de l'Ardilouse (18-Loch-Golfplatz) ca. 500 m

## Gebiet

Aquitaine Eine Ferienlandschaft, die die VorzÙge eines zwanglosen Urlaubs am Meer mit zahlreichen Varianten sportlicher BetÅtigung und kulinarischen VerfÙhrungen zu einem frÙhlich bunten Muster verwebt, das ist die Aquitaine. Mehr als 250 km feinsandige AtlantikkÙste erstreckt sich von der Gironde-MÙndung im Norden ùber Arcachon bis hinunter zur spanischen Grenze und zu den AuslÅufern der PyrenÅen im SÙden. Junge turbulente Strandorte finden sich hier ebenso wie elegante SeebÅder, Erinnerung an die mondÅne Zeit der Belle Epoque.Das prÅchtig am Ufer der Garonne gelegene Bordeaux, Hauptort der Region Aquitaine, ist mit seiner groÅartigen Architektur und seinem bourgeoisen Charme eine SehenswÙrdigkeit ersten Ranges. Die Stadt ist der wichtigste Weinhandelsort im SÙdwesten Frankreichs, was ein Ausflug in das angrenzende Bordelais mit seinen weltberÙhmten ChÅteaux eindrucksvoll unterstreicht. Ein Publikumsmagnet ist Mitte Juni im mittelalterlichen St. Emilion der Umzug der Jurade, einer Bruderschaft von Winzern, deren Mitglieder am Tage der 'Fête du Nouveau Vin' in ihren roten Roben durch die Stadt ziehen.Europas hÙchste WanderdÙne bewacht die MeeresÙffnung des Bassin d'Arcachon. 114 m HÙhe erreicht die Dune du Pilat und erlaubt einen fantastischen Rundblick ùber die Halbinsel von Cap Ferret, das Bassin d'Arcachon und das Hinterland.SÙdlich von Arcachon beginnt die Landschaft von 'Les Landes' und die zu Recht 'Côte d'Argent' genannte feinsandige KÙste, denn wirklich zaubert das grandiose Zusammenspiel von krÅftiger Atlantikbrandung, endlosen hellen SandstrÅnden und schimmerndem Licht eine 'SilberkÙste'. Wie an einer Perlenschnur reihen sich hier die Badeorte aneinander. Hinter den DÙnen breitet sich das mit rund 10.000 km<sup>2</sup> grÙÙte Waldgebiet Frankreichs aus. Die groÅflÅchige Aufforstung mit Kiefern und Korkeichen wurde auf Veranlassung Napoleons III im 19. Jahrhundert begonnen, um die Wanderung der SanddÙnen landeinwÅrts aufzuhalten.Parallel zur KÙste liegen im Binnenland groÅe und kleinere SÙÙwasserseen und ergÅnzen die einzigartige Ferienlandschaft perfekt. Ein mildes, sonniges, von Seeluft und harzigem Pinienduft gewÙrztes Erholungsklima ermuntert zu sportlichen AktivitÅten: die gewaltigen Wellen des Atlantik sind ein Dorado fÙr Surfer und Wellenreiter; ein Netz von gut ausgeschilderten Radwegen durchzieht die KiefernwÅlder, die Binnenseen sind ideale Wassersportreviere fÙr Familien mit Kindern; fÙr Golfer findet sich eine Vielzahl reizvoller und abwechslungsreicher GolfplÅtze mit zum Teil langer Tradition; ein groÅartiges Gebiet fÙr AusflÙge und Wanderungen bietet das Hinterland bis zur Côte Basque und den PyrenÅen.Nicht versÅumen sollte man das kulinarische Angebot. Was den zahlreichen Fischrestaurants in den KÙstenorten ihre prallgefÙllten Platten mit MeeresfrÙchten, das sind den Aubergen in den lÅndlichen DÙrfern die heimischen SpezialitÅten von Ente und Gans, wie die Foie Gras oder das Confit de Canard. Rundum genieÙenswert. Bei Biarritz, dem exklusiven Seebad des Adels und Geldadels der Jahrhundertwende, einst Sommerfrische der Kaiserin Eugénie, beginnt die felsige Côte Basque. UmspÙlt von den Wellen der Biskaya, zeigt dieser nur 35 km lange KÙstenabschnitt wildromantische Landschaftsbilder. Hier im ÅuÙersten SÙdwesten ist schon deutlich die NÅhe Spaniens zu spÙren; das Baskenland vereint franzÙsische Lebensart mit spanischem Temperament und baskischem Nationalstolz. Die 'Grandes Fêtes' von Bayonne, die Mitte August jeden Jahres stattfinden, begeistern durch diese faszinierende Mischung bei den traditionellen Corridas (StierkÅmpfen), Pelote-Spielen und TrachtenumzÙgen. Ebenfalls Mitte August gibt es in Biarritz eine mehrtÅgige 'Feria Andalouse' mit rassigen Flamenco-AuffÙhrungen und Ende August feiert Hendaye die 'Force Basque'. Es ist das urgewaltige Wellenspiel des Atlantiks, es sind die farbenprÅchtigen SonnenuntergÅnge ùber dem Meer, es ist die Ruhe der endlosen WÅlder, es ist die natÙrliche SchÙnheit und Vielfalt der Aquitaine, die den Reiz dieser einmaligen KÙstenlandschaft ausmacht. Anreise Je nach Abfahrtsort in Deutschland ùber die Autobahnen Aachen-LÙttich-Paris-Bordeaux oder SaarbrÙcken-Metz-Reims-Paris-Bordeaux oder aber ùber gut ausgebaute NationalstraÙen durch reizvolle Regionen Frankreichs. Einige AutobahngebÙhren (Stand 2017): Belgische Grenze-Bordeaux ca. &#x20AC; 71 (830 km), SaarbrÙcken-Bordeaux ca. &#x20AC; 85 (970 km), deutsch-franzÙsische Grenze Mulhouse/Basel-Bordeaux ca. &#x20AC; 56 (850 km).

## Ort

Lacanau-OcÅ©an Der einst kleine Badeort mit seinen fast endlosen, feinen SandstrÅnden, 55 km nordwestlich

von Bordeaux, hat sich in den letzten Jahren zu einem der beliebtesten Ferienorte der Aquitaine entwickelt. Der Atlantik und vor allem auch die 6 km entfernten Süßwasserseen von Lacanau und Carcans-Maubuisson bieten dem Wassersportler alle Möglichkeiten (Segel- und Surfschule mit Verleih für Anfänger, Könner und Kinder). Ausflüge zu den berühmten Schlössern und Weingütern der Bordelais oder nach Arcachon. In Lacanau viele Veranstaltungen (Juli/August) wie Zirkus, Open-Air-Konzerte, Wochenmärkte, Vergnügungsparks. Ortszentrum mit Boutiquen, Cafés, Bars und vielen Restaurants sowie Strandpromenade auf der Düne. Im ca. 400 ha großen Piniengürtel zwischen See und Lacanau-Océan liegt die Domaine de l'Ardilouse, ein gepflegter Ferien- und Sportpark mit 2 Golfplätzen (9-Loch und 18-Loch) mit Clubhaus, 20 Tennisplätzen sowie einigen kleineren Seen.

### **Nebenkosten**

Nebenkosten am Ort: Endreinigung durch die Mieter oder gegen Bezahlung, â,- 150. Auf Wunsch Zwischenreinigung gegen Bezahlung, â,- 30/â€Stunde. Kurtaxe. Wäsche: vorhanden (Betten bei Ankunft bezogen). Wechsel der Bettwäsche und HandtÄ¼cher an der Rezeption alle 7 Tage inklusive. Kautions: â,- 600 (Visacard, Mastercard). Kinderbett: â,- 30 pro Woche (Bestellung). Hochstuhl: â,- 25 pro Woche (Bestellung). Buggy: â,- 30 pro Woche (Bestellung). Haustier: 2 Tiere erlaubt, â,- 45 pro Tier und Woche (Anmeldung).