



huettenuurlaub24.de
GENAU MEIN URLAUBSPORTAL

Ferienhaus für 6 Personen in Sörland West



Norwegen - Südnorwegen - Sörland West

Ljosland

Buchungscode: SOW098

ab 274,00 EUR pro Woche, Anreisetag: täglich

Link zum Objekt: <http://www.huettenuurlaub24.de/Hütte/20206/Ljosland>

- Geschirrspüler
- Offener Kamin
- Angelmöglichkeit
- Heizung
- Nichtraucher
- TV
- Keine Haustiere erlaubt

Allgemein

SOW 098 53 m² 4-6 Personen Ljosland Das gemütliche Ferienhaus mit schönem Blick auf die herrliche Hochgebirgslandschaft steht auf ca. 700 m Höhe im Ferienhausgebiet Ljosland (Kaufmann 3 km). Mandal liegt 104 km südlich, Kristiansand 110 km südöstlich. Idealer Ausgangspunkt für ausgedehnte Wanderungen. Baden von Felsen am See Farvatn, ca. 300 m; hier auch gute Angelmöglichkeiten. Das ansprechend eingerichtete Haus steht auf einem offenen, ca. 600 m² großen Naturgrundstück; kleiner Bach ca. 15 m. Große Panoramaterrasse mit Gartenmöbeln und transportablem Außengrill. Parken auf dem Grundstück. SOW 098 4 Ceranfelder, Backofen, Mikrowelle, Geschirrspüler, Kühlschrank, Gefrierschrank (ca. 80 l), Kaffeemaschine, Wasserkocher, Toaster. Sat-TV (deutsche Programme), DVD. Dusche/WC. Wärmepumpenheizung, Kaminofen. Maximale Belegung: 6 Personen. Nebenkosten am Ort Strom nach Verbrauch. Bei Bedarf Brennholz. Endreinigung durch die Mieter oder gegen Bezahlung, NOK 800. Wäsche

mitzubringen. Leihmöglichkeit der Bettwäsche und Handtücher, NOK 150 pro Person/Wechsel (Bestellung). Kautionsbetrag NOK 1000 oder 110 (in bar). Haustiere nicht erlaubt.

Kurzbeschreibung

Objekttyp: Einzelhaus
Personenzahl: 4-6
Wohnfläche: 53 m²
Zimmer: 4
Schlafzimmer: 3
Haustier: Haustier nicht erlaubt
Nächster Ort/nächste Stadt: Ortsmitte Kyrkjebgd ca. 23 km
Mandal ca. 104 km
Kristiansand ca. 115 km
Strand/Wasser: See (Badmöglichkeit) ca. 300 m
See ca. 1,5 km
Felsstrand ca. 300 m

Detailbeschreibung

SOW098: Einzelhaus, 4 - 6 Personen, 4 Zimmer, 3 Schlafzimmer, 1 Badezimmer, ca. 53 m², 2 Etage(n), Baujahr 1996.
Hinweis: Rauchen im Objekt nicht gestattet.
Charakteristik: Hinweis: Rauchen im Objekt nicht gestattet.
Einrichtung: komfortabel, angenehm, Holzdielenboden.
Ausstattung: Sat-TV (deutsche Programme); DVD; Wärmepumpenheizung.

Raumaufteilung

Wohnraum: (EG): Sitzgruppe, Kaminofen, Terrassenausgang. Von Wohnraum Leiter (steil) zu Galerie mit Schlafmöglichkeit, siehe SZ Nr. 3.
Essplatz: im Wohnraum.
Küche: offen zum Wohnraum (EG).
Küchenausstattung: 4 Ceranfelder, Backofen, Mikrowelle, Geschirrspüler, Kühlschrank, Kaffeemaschine, Wasserkocher, Toaster, Gefrierschrank ca. 80 Liter.
Schlafzimmer 1: (EG): Doppelbett (1,50 m breit, 2 m lang).
Schlafzimmer 2: (EG): Einzelbett (0,80 m breit, 2 m lang), Etagenbett (0,80 m breit, 2 m lang).
Schlafzimmer 3: (Dachgeschoss, Dachschräge, eingeschränkte Stehhöhe, Raum nicht durch Tür abgeschlossen): Einzelbett (0,90 m breit, 2 m lang), Einzelbett (1,20 m breit, 2 m lang).
Sanitär 1: (EG): Dusche, WC.
Wichtige Information: Maximale Belegung 6 Personen.

Außenbereich

Lage: Feriensiedlung Ljosland, Höhe 700 m, Panoramablick, Blick auf Farvatn.
Zufahrt/Parken: 2 x Parkmöglichkeit auf dem Grundstück.
Zugang zum Haus über Fußweg ca. 10 m.
Grundstück: (Alleinbenutzung): ca. 600 m², offenes Grundstück, Bach, naturbelassen.
Außenanlagen: (Alleinbenutzung): Terrasse 22 m², weitere Terrasse 15 m², Mobiliar vorhanden, transportabler Grill.
Angeln: Angelmöglichkeit gut, im See Farevatn ca. 300 m.
Wichtige Information: Steiler Naturpfad zum Haus.

Entfernungen

Nächster Ort/nächste Stadt: Ortsmitte Kyrkjebgd ca. 23 km
Mandal ca. 104 km
Kristiansand ca. 115 km
Einkaufen: Nächste Einkaufsmöglichkeit (Ljosland) ca. 3 km
Nächster Supermarkt (Kyrkjebgd) ca. 23 km
Nächster Nachbar: Nächster Nachbar ca. 30 m
Landstraße: ca. 400 m
Anreise: Flughafen Kristiansand Kjevik ca. 113 km
Fährhafen Kristiansand ca. 110 km
Strand/Gewässer: See (Badmöglichkeit) ca. 300 m (Farevatn)
See ca. 1,5 km (Kvenevatn)
Felsstrand ca. 300 m
Öffentliches Schwimmbad: Hallenbad ca. 90 km (Lyngdal)

Sonstiges

SOW 098 53 m² 4-6 Personen Ljosland Das gemütliche Ferienhaus mit schönem Blick auf die herrliche Hochgebirgslandschaft steht auf ca. 700 m Höhe im Ferienhausgebiet Ljosland (Kaufmann 3 km). Mandal liegt 104 km südlich, Kristiansand 110 km südöstlich. Idealer Ausgangspunkt für ausgedehnte Wanderungen. Baden von Felsen am See Farvatn, ca. 300 m; hier auch gute Angelmöglichkeiten. Das ansprechend eingerichtete Haus steht auf einem offenen, ca. 600 m² großen Naturgrundstück; kleiner Bach ca. 15 m. Große Panoramaterrasse mit Gartenmöbeln und transportablem Außengrill. Parken auf dem Grundstück.
SOW 098 4 Ceranfelder, Backofen, Mikrowelle, Geschirrspüler, Kühlschrank, Gefrierschrank (ca. 80 l), Kaffeemaschine, Wasserkocher, Toaster. Sat-TV (deutsche Programme), DVD. Dusche/WC. Wärmepumpenheizung, Kaminofen. Maximale Belegung: 6 Personen. Nebenkosten am Ort Strom nach Verbrauch. Bei Bedarf Brennholz. Endreinigung durch die Mieter oder gegen Bezahlung, NOK 800. Wäsche mitzubringen. Leihmöglichkeit der Bettwäsche und Handtücher, NOK 150 pro Person/Wechsel (Bestellung). Kautionsbetrag NOK 1000 oder 110 (in bar). Haustiere nicht erlaubt.

Ort

Sørland-West Die Südspitze Norwegens wird von den Einheimischen als die "Sonnenküste" bezeichnet. Der warme Golfstrom sorgt für ganzjährig milde Temperaturen, und nirgendwo in Norwegen

scheint die Sonne statistisch gesehen öfter. Zwischen Flekkefjord im Westen und Kristiansand im Osten wird das Küstenland von schmalen Fjordarmen und silbernen Seen durchzogen. Im Schutz tausender Schären laden malerische Küstenstädtchen mit ihren charakteristischen weißen Holzhäusern, kleinen gemütlichen Restaurants und Geschäften zum Bummeln ein. Die Halbinsel Lista mit dem einstigen Piratenhafen Farsund ist genauso sehenswert wie der südlichsten Punkt Norwegens, das Kap Lindesnes, und der smaragdgrüne Grønsfjord bei Spangereid. Zentrum der auf Norwegisch Vest-Agder genannten Provinz ist das im Renaissancestil erbaute Kristiansand. Die Stadt an der Mündung des Flusses Otra bietet ein gutes kulturelles Angebot sowie beste Einkaufsmöglichkeiten. Sie ist von Dänemark aus mit der Fähre in nur knapp 2,5 Stunden zu erreichen. Ein Erlebnis für Kinder ist der 11 km östlich von Kristiansand gelegene Tierpark mit der Fantasiestadt 'Kardemomme', die von den kleinen Helden des Kinderbuchautors Torbjørn Egner bevölkert wird. Folgt man den Flüssen Mandalselva, Audnedalselva und Lyngdalselva, die sich sehr gut zum Paddeln und Kanufahren eignen, nach Norden, geht die zerklüftete Küstenlandschaft langsam in eine idyllische Wald- und Seenlandschaft über, in der Angler und Wanderer voll auf ihre Kosten kommen. Der Norden der Provinz wird neben zahlreichen Seen von der erhabenen Fjelllandschaft Åseral geprägt, die im Winter eine großartige Kulisse für Wintersportler bietet.

Nebenkosten

Nebenkosten am Ort: Strom nach Verbrauch. Bei Bedarf Brennholz. Endreinigung durch die Mieter oder gegen Bezahlung, NOK 800. Wäsche: mitzubringen. Leihmöglichkeit der Bettwäsche und Handtücher, NOK 150 pro Person/€-Wechsel (Bestellung). Kautions: NOK 1000 oder € 110 (in bar). Haustier: nicht erlaubt.