



huettenurlaub24.de
GENAU MEIN URLAUBSPORTAL

Ferienhaus mit Pool für 10 Personen in Messanges



Frankreich - Aquitaine - Messanges

Domaine de la Prade

Buchungscode: MES351

ab 545,00 EUR pro Woche, Anreisetag: Samstag

Link zum Objekt: http://www.huettenurlaub24.de/Hütte/15630/Domaine_de_la_Prade

- Kinderbett
- Geschirrspüler
- Heizung
- Ferienanlage
- Internetanschluss/W-LAN
- Haustiere erlaubt
- Pool
- Waschmaschine
- TV

Allgemein

Ferienanlage Domaine de la Prade Komforthäuser mit privatem Pool Wohnungen mit Gemeinschaftspool
MES 350 - Ferienhäuser 6-8 Personen MES 351 - Ferienhäuser 8-10 Personen MES 352 - Ferienhäuser
10-12 Personen MES 353 - Wohnungen 6-8 Personen MES 354 - Wohnungen 2-4 Personen Die
Odalys-Ferienanlage liegt im breiten Piniengürtel zwischen Moliets und Messanges (jeweils 2 km). Die
DOMAINE DE LA PRADE umfasst 12 Ferienhäuser mit privatem Pool sowie 12 Reihenhäuser und
8 Ferienwohnungen mit Gemeinschaftspool. Sie grenzt im Westen an eine Wald- und Naturlandschaft mit
kleinem See (Angelmöglichkeit) und Wanderwegen bis hin zum Atlantik. Unbewachte Strände 2 km über
Waldweg, zu den Stränden um Moliets-Plage und Messanges 4 km. Golf in Moliets 3,5 km.

Einkaufsmöglichkeiten und Restaurants 2-5 km. In der Anlage stundenweise besetzte Rezeption. In der Nachbarschaft befindet sich ein Reitstall der Reitausflüge (Bezahlung) anbietet. Die holzverkleideten, Komforthäuser MES 350-352 stehen auf einem sonnigen Areal. Zu jedem Haus gehört ein ca. 600-800 m² großes, teilweise abgeschlossenes Grundstück mit privatem, beheizbarem Pool (8 x 4 m, 12.05.-29.09., je nach Wetterlage). Holzterrasse am Pool sowie überdachte Terrasse am Haus, jeweils mit Gartenmöbeln. Überdachter PKW-Stellplatz und weitere Parkmöglichkeit auf dem Grundstück. Die Häuser sind gut und freundlich eingerichtet. Fliesenboden. Küche (4 Ceranfelder, Backofen, Mikrowelle, Geschirrspüler, Kühl-/Gefrierkombination, Kaffeemaschine, Wasserkocher, Toaster). Sat-TV. Internetzugang für 2 Endgeräte (WLAN, inklusive). Waschmaschine/Trockner, Elektrische Rolläden. Elektroheizung. Die Wohnungen MES 353-354 gruppieren sich um den beheizten Gemeinschaftspool (13 x 7 m, 12.05.-29.09., je nach Wetterlage) mit Kinderbecken und umlaufender Sonnenterrasse. Die Wohnungen MES 353 haben ein kleines, teilweise abgeschlossenes Rasengrundstück mit Terrasse und Mobiliar. Die Wohnungen MES 354 verfügen über Balkon oder Terrasse mit Mobiliar. Parkmöglichkeit in der Nähe der Häuser. Die Wohnungen sind gut und freundlich eingerichtet und haben Fliesenboden. Sat-TV. Internetzugang für 2 Endgeräte (WLAN, inklusive). Waschmaschine im Badezimmer. Elektrische Rolläden. Elektroheizung. Nebenkosten am Ort € 1,40 pro Person und Woche (je nach Belegung). Endreinigung durch die Mieter oder gegen Bezahlung, MES 350: € 78, MES 351: € 100, MES 352: € 130, MES 353: € 68, MES 354: € 60. Kurtaxe. Wäsche vorhanden. Kautions € 500, MES 353/MES 354: € 300 (in bar, Visacard, Mastercard). Kinderbett/Hochstuhl/Babywanne nur innerhalb der max. Personenzahl, € 25 pro Aufenthalt (Bestellung). Haustier € 50 pro Tier und Aufenthalt (2 Tiere erlaubt; Anmeldung). MES 350 3½-Zimmer-Haus, 2 Etagen, ca. 100 m². Erdgeschoss: großzügiger Wohnraum mit Sitzgruppe, Doppelbettcouch, Essplatz, große Fenstertür zur Terrasse. Zum Wohnraum offene Küche (2-4 Ceranfelder, Backofen, Mikrowelle, Geschirrspüler, Kühl-/Gefrierkombination, Kaffeemaschine, Wasserkocher, Toaster), Terrassenausgang. 2 Schlafzimmer, jeweils mit franz. Bett oder 2 Einzelbetten. Bad/WC oder Dusche/WC. Bad oder Dusche. Sep.WC. Vom Wohnraum Treppe zu offener, großer Galerie mit franz. Bett oder 2 Einzelbetten, Balkonausgang. MES 351 4½-Zimmer-Haus, 2 Etagen, ca. 120 m². Erdgeschoss: Großzügiger Wohnraum mit Sitzgruppe, Doppelbettcouch, Essplatz, große Fenstertür zur Terrasse. Zum Wohnraum offene Küche (2-4 Ceranfelder, Backofen, Mikrowelle, Geschirrspüler, Kühl-/Gefrierkombination, Kaffeemaschine, Wasserkocher, Toaster), Terrassenausgang. 3 Schlafzimmer, jeweils mit franz. Bett oder 2 Einzelbetten. Bad/WC. Dusche. Sep.WC. Vom Wohnraum Treppe zu offener, großer Galerie mit franz. Bett oder 2 Einzelbetten, Balkonausgang. MES 352 5½-Zimmer-Haus, 2 Etagen, ca. 140 m². Erdgeschoss: Großzügiger Wohnraum mit Sitzgruppe, Doppelbettcouch, Essplatz, große Fenstertür zur Terrasse. Zum Wohnraum offene Küche (2-4 Ceranfelder, Backofen, Mikrowelle, Geschirrspüler, Kühl-/Gefrierkombination, Kaffeemaschine, Wasserkocher, Toaster), Terrassenausgang. 4 Schlafzimmer, jeweils mit franz. Bett oder 2 Einzelbetten. Bad/WC. Dusche. Sep.WC. Vom Wohnraum Treppe zu offener, großer Galerie mit franz. Bett oder 2 Einzelbetten, Balkonausgang. MES 353 4-Zimmer-Wohnung, 2 Etagen, ca. 70 m². Erdgeschoss: Wohnraum mit Einzelbett und Ausziehbett, Sitzgruppe, Essplatz, große Fenstertür zur Terrasse. Zum Wohnraum offene Küche (2-4 Ceranfelder, Backofen, Mikrowelle, Geschirrspüler, Kühl-/Gefrierkombination, Kaffeemaschine, Wasserkocher, Toaster), Terrassenausgang. Kleines Schlafzimmer mit Etagenbett. Sep.WC. Obergeschoss: Schlafzimmer mit franz. Bett oder 2 Einzelbetten. Zweibettzimmer, Dusche. Bad/WC. MES 354 2-Zimmer-Wohnung, ca. 35 m². Wohn-/Schlafraum mit Einzelbett und Ausziehbett, Essplatz, Küchenzeile (2-4 Ceranfelder, Mikrowelle, Geschirrspüler, Kühl-/Gefrierkombination, Kaffeemaschine, Wasserkocher), Balkon- oder Terrassenausgang. Schlafzimmer mit franz. Bett. In seltenen Fällen auch Schlafnische mit 2 Einzelbetten oder Etagenbett möglich. Bad/WC.

Kurzbeschreibung

Objekttyp: Einzelhaus/Mietobjekt in Anlage
 Personenzahl: 8-10
 Wohnfläche: 120 m²
 Zimmer: 4,5
 Schlafzimmer: 3
 Pool: Mitbenutzung
 8,0
 Haustier: Haustier erlaubt
 Nächster Ort/nächste Stadt: Ortsmitte
 Messanges ca. 2 km
 Moliets ca. 2 km
 Soustons ca. 14 km
 Strand/Wasser: Meer ca. 2 km
 Sandstrand (¼ber
 Fußweg) ca. 2 km
 Sandstrand ca. 4 km

Detailbeschreibung

MES351: Einzelhaus, 8 - 10 Personen, 4,5 Zimmer, 3 Schlafzimmer, 2 Badezimmer, ca. 120 m², 2 Etage(n).
 Charakteristik: Mietobjekt in Anlage (32 Einheiten insgesamt).
 Einrichtung: gut, freundlich, ansprechend, mit viel Holz, Fliesenboden.
 Ausstattung: Sat-TV; Internetzugang WLAN für 2 Endgeräte (inklusive); Waschtrockner; Elektroheizung.

Raumaufteilung

Wohnraum: (EG): Sitzgruppe, Doppelbettcouch, Terrassenausgang. Von Wohnraum Treppe zu Galerie mit Schlafmöglichkeit, siehe SZ Nr. 4. Essplatz: im Wohnraum. Küche: offen zum Wohnraum, Terrassenausgang. Küchenausstattung: 4 Ceranfelder, Backofen, Mikrowelle, Geschirrspüler, Kühl-/Gefrierkombination, Kaffeemaschine, Wasserkocher, Toaster. Schlafzimmer 1: (EG): franz. Bett, ODER 2 x Einzelbett. Schlafzimmer 2: (EG): franz. Bett, ODER 2 x Einzelbett. Schlafzimmer 3: (EG): franz. Bett, ODER 2 x Einzelbett. Schlafmöglichkeit 4: (OG1): franz. Bett, ODER 2 x Einzelbett auf Galerie zum Wohnraum, Balkonausgang. Sanitär 1: (EG): Dusche. Sanitär 2: (EG): Bad, WC. Sanitär 3: (EG): Sep. WC.

Außenbereich (Alleinbenutzung)

Grundstück: Eigener Grundstücksanteil, teilweise abgeschlossen. PKW-Stellplatz (überdacht); Parkmöglichkeit auf dem Grundstück. Terrasse (überdacht), Mobiliar vorhanden. Privatpool: Privatpool: 8 x 4 m, 12.05.18-29.09.18, je nach Wetterlage, beheizbar. Poolbereich: Holzterrasse.

Außenbereich

Außenanlagen: (Mitbenutzung): Terrasse. Pool: (Mitbenutzung): 13 x 7 m, 12.05.18-29.09.18, je nach Wetterlage, beheizt, Kinderbecken. Angeln: im See. Infrastruktur: Rezeption stundenweise besetzt.

Entfernungen

Nächster Ort/nächste Stadt: Ortsmitte Messanges ca. 2 km Moliets ca. 2 km Soustons ca. 14 km Einkaufen: Nächste Einkaufsmöglichkeit (Messanges) ca. 2 km - 5 km Strand/Gewässer: Meer ca. 2 km Sandstrand (über Fußweg) ca. 2 km Sandstrand ca. 4 km (Moliets-Plage) Golfplatz: ca. 3,5 km (Moliets)

Gebiet

Aquitaine Eine Ferienlandschaft, die die Vorzüge eines zwanglosen Urlaubs am Meer mit zahlreichen Varianten sportlicher Betätigung und kulinarischen Verführungen zu einem fröhlich bunten Muster verwebt, das ist die Aquitaine. Mehr als 250 km feinsandige Atlantikküste erstreckt sich von der Gironde-Mündung im Norden über Arcachon bis hinunter zur spanischen Grenze und zu den Ausläufern der Pyrenäen im Süden. Junge turbulente Strandorte finden sich hier ebenso wie elegante Seebäder, Erinnerung an die mondäne Zeit der Belle Epoque. Das prächtig am Ufer der Garonne gelegene Bordeaux, Hauptort der Region Aquitaine, ist mit seiner großartigen Architektur und seinem bourgeois Charmen eine Sehenswürdigkeit ersten Ranges. Die Stadt ist der wichtigste Weinhandelsort im Südwesten Frankreichs, was ein Ausflug in das angrenzende Bordelais mit seinen weltberühmten Châteaux eindrucksvoll unterstreicht. Ein Publikumsmagnet ist Mitte Juni im mittelalterlichen St. Emilion der Umzug der Jurade, einer Bruderschaft von Winzern, deren Mitglieder am Tage der 'Fête du Nouveau Vin' in ihren roten Roben durch die Stadt ziehen. Europas höchste Wanderdüne bewacht die Meeresöffnung des Bassin d'Arcachon. 114 m Höhe erreicht die Dune du Pilat und erlaubt einen fantastischen Rundblick über die Halbinsel von Cap Ferret, das Bassin d'Arcachon und das Hinterland. Südlich von Arcachon beginnt die Landschaft von 'Les Landes' und die zu Recht 'Côte d'Argent' genannte feinsandige Küste, denn wirklich zaubert das grandiose Zusammenspiel von kräftiger Atlantikbrandung, endlosen hellen Sandstränden und schimmerndem Licht eine 'Silberküste'. Wie an einer Perlenschnur reihen sich hier die Badeorte aneinander. Hinter den Dünen breitet sich das mit rund 10.000 km² größte Waldgebiet Frankreichs aus. Die großflächige Aufforstung mit Kiefern und Korkeichen wurde auf Veranlassung Napoleons III im 19. Jahrhundert begonnen, um die Wanderung der Sanddünen landeinwärts aufzuhalten. Parallel zur Küste liegen im Binnenland große und kleinere Süßwasserseen und ergänzen die einzigartige Ferienlandschaft perfekt. Ein mildes, sonniges, von Seeluft und harzigem Pinienduft gewürztes Erholungsklima ermuntert zu sportlichen Aktivitäten: die gewaltigen Wellen des Atlantik sind ein Dorado für Surfer und Wellenreiter; ein Netz von gut ausgeschilderten Radwegen durchzieht die Kiefernwälder, die Binnenseen sind ideale Wassersportreviere für Familien mit Kindern; für Golfer findet sich eine Vielzahl reizvoller und abwechslungsreicher Golfplätze mit zum Teil langer Tradition; ein großartiges Gebiet für Ausflüge und Wanderungen bietet das Hinterland bis zur Côte Basque und den Pyrenäen. Nicht versäumen sollte man das kulinarische Angebot. Was den zahlreichen Fischrestaurants in den Küstenorten ihre prallgefüllten Platten mit Meeresfrüchten, das sind den Aubergen in den ländlichen Dörfern die heimischen Spezialitäten von Ente und Gans, wie die Foie Gras oder das Confit de Canard. Rundum genießenswert. Bei Biarritz, dem exklusiven Seebad des Adels und Geldadels der Jahrhundertwende, einst Sommerfrische der Kaiserin Eugénie, beginnt die felsige Côte Basque. Umspült von den Wellen der Biskaya, zeigt dieser nur 35 km lange Küstenabschnitt wildromantische Landschaftsbilder. Hier im äußersten Südwesten ist schon deutlich die Nähe Spaniens zu spüren; das Baskenland vereint französische Lebensart mit spanischem Temperament und baskischem

Nationalstolz. Die 'Grandes Fêtes' von Bayonne, die Mitte August jeden Jahres stattfinden, begeistern durch diese faszinierende Mischung bei den traditionellen Corridas (Stierkämpfen), Pelote-Spielen und Trachtenumzügen. Ebenfalls Mitte August gibt es in Biarritz eine mehrtägige 'Feria Andalouse' mit rassigen Flamenco-Aufführungen und Ende August feiert Hendaye die 'Force Basque'. Es ist das urgewaltige Wellenspiel des Atlantiks, es sind die farbenprächtigen Sonnenuntergänge über dem Meer, es ist die Ruhe der endlosen Wälder, es ist die natürliche Schönheit und Vielfalt der Aquitaine, die den Reiz dieser einmaligen Küstenlandschaft ausmacht. Anreise Je nach Abfahrtsort in Deutschland über die Autobahnen Aachen-Lüttich-Paris-Bordeaux oder Saarbrücken-Metz-Reims-Paris-Bordeaux oder aber über gut ausgebaute Nationalstraßen durch reizvolle Regionen Frankreichs. Einige Autobahngebühren (Stand 2017): Belgische Grenze-Bordeaux ca. € 71 (830 km), Saarbrücken-Bordeaux ca. € 85 (970 km), deutsch-französische Grenze Mulhouse/Basel-Bordeaux ca. € 56 (850 km).

Ort

Messanges Das kleine Walddorf liegt 4 km nördlich von Vieux-Boucau, 2 km von den Stränden von Messanges-Plage entfernt. Hier entwickeln sich kleinere, ruhige Villenanlagen, versteckt in den Kiefernwäldern. Im Dorf einige Geschäfte, Restaurants, Bars, Markt (Juli/August), Reiten, Bogenschießanlage und Tennisplätze. Supermärkte in Vieux-Boucau und Soustons. 18-Loch-Golfplatz in Moliets 5 km.

Nebenkosten

Nebenkosten am Ort: € 1,40 pro Person und Woche (je nach Belegung). Endreinigung durch die Mieter oder gegen Bezahlung, € 100. Kurtaxe. Wäsche: vorhanden. Kautions: € 500 (in bar, Visa, Mastercard). Kinderbett/Hochstuhl/Babywanne: nur innerhalb der max. Personenzahl, € 25 pro Aufenthalt (Bestellung). Haustier: 2 Tiere erlaubt, € 50 pro Tier und Aufenthalt (Anmeldung).