



huettenurlaub24.de  
GENAU MEIN URLAUBSPORTAL

## Ferienhaus mit Sauna für 6 Personen in Blekinge



**Schweden - Südschweden - Blekinge**

**Erikstorp Femman**

**Buchungscode: BLE145**

ab 475,00 EUR pro Woche, Anreisetag: Samstag

Link zum Objekt: [https://www.huettenurlaub24.de/Hütte/14175/Erikstorp\\_Femman](https://www.huettenurlaub24.de/Hütte/14175/Erikstorp_Femman)

- Boot
- Offener Kamin
- Angelmöglichkeit
- Angelhaus
- Heizung
- Nichtraucher
- Sauna
- TV
- Keine Haustiere erlaubt

### Allgemein

BLE 145 Ferienhaus am See 88 m<sup>2</sup> 4-6 Personen Olofström Das gut ausgestattete Ferienhaus steht in traumhafter Lage, auf einem Ufergrundstück am See Orlunden, 10 km östlich von Olofström (Supermarkt). Am ca. 50 m entfernten Steg Ruderboot vorhanden. Nach Absprache am Ort und je nach Verfügbarkeit zu mieten: Elektromotoren, je SEK 700 pro Woche, und Kanus, je SEK 100 pro Tag. Baden am Steg bedingt möglich, je nach Wasserstand. Ca. 200 m per Boot oder 1 km Fußweg zu einem schönen Badestrand am gegenüberliegenden Ufer. Sehr gutes Angel- und Paddelrevier, in der Saison Angeln auf Lachs in Mörrum (10 km). Das etwa 10 km entfernte Seensystem Halen bietet ein 40 km langes Netz von Paddelstrecken, hier auch Kanuvermietung. Reizvolles Gebiet für Spaziergänge und Wanderungen, Anschluss an markierte Wege

10 km. Das Haus ist gut und gemütlich eingerichtet; Wohnzimmer sowie teilverglaste und überdachte Veranda mit Seeblick. Ländliche Lage mit wenigen Nachbarn (ab ca. 20 m), auf einem von Mischwald umgebenen Naturgrundstück. Gartenmöbel, transportabler Grill. 2 Parkmöglichkeiten auf dem Grundstück. Wintersport: Eisangeln. BLE 145 4 Ceranfelder, Backofen, Mikrowelle, Kühlschrank, Gefrierschrank (ca. 100 l), Kaffeemaschine, Wasserkocher, Toaster. Sat-TV (deutsche Programme). Dusche/WC/Sauna. Elektroheizung, Kaminofen. Der Besitzer akzeptiert keine Buchungen mit mehr als 6 Personen. Die Ferienhäuser BLE 140-147 liegen auf einer kleinen Landzunge, ca. 20-400 m voneinander entfernt. Nebenkosten am Ort SEK 20 pro Person und Tag (je nach Belegung). Holz nach Verbrauch, ca. SEK 100/Sack. Endreinigung durch die Mieter oder gegen Bezahlung, SEK 600. Wäsche mitzubringen. Kautions SEK 1500 oder &#x20AC; 150 (in bar). Haustier nicht erlaubt.

### **Kurzbeschreibung**

Objekttyp: Einzelhaus Personenzahl: 4-6 Wohnfläche: 88 m<sup>2</sup> Zimmer: 3 Schlafzimmer: 2 Boot: Ruderboot, Elektromotor, Kanu Haustier: Haustier nicht erlaubt Sauna: Sauna Nächster Ort/nächste Stadt: Ortsmitte Gr<sup>o</sup>num ca. 5 km Olofstr<sup>o</sup>m ca. 10 km M<sup>o</sup>rrum ca. 10 km Strand/Wasser: See (ohne Str<sup>o</sup>berquerung) ca. 50 m See ca. 10 km Sandstrand ca. 1 km

### **Detailbeschreibung**

BLE145: Einzelhaus, 4 - 6 Personen, 3 Zimmer, 2 Schlafzimmer, 1 Badezimmer, ca. 88 m<sup>2</sup>, 1 Etage(n). Hinweis: Rauchen im Objekt nicht gestattet. Charakteristik: Angelhaus. Einrichtung: gut, gem<sup>o</sup>tlich, Fliesenboden, Holzdielenboden. Ausstattung: Sat-TV (deutsche Programme); Elektroheizung.

### **Raumaufteilung**

Wohn-/Schlafraum: Sitzgruppe, Doppelbettcouch, Kaminofen, Ausgang zu Veranda. Essplatz: in der K<sup>o</sup>che. K<sup>o</sup>chenzeile: offen zum Wohnraum. K<sup>o</sup>chenausstattung: 4 Ceranfelder, Backofen, Mikrowelle, K<sup>o</sup>hlschrank, Kaffeemaschine, Wasserkocher, Toaster, Gefrierschrank ca. 100 Liter. Schlafzimmer 1: Doppelbett. Schlafzimmer 2: 2 x Einzelbett. Sanit<sup>o</sup>r 1: Dusche, WC, Sauna. Wichtige Information: Maximale Belegung 6 Personen.

### **Au<sup>o</sup>enbereich**

Lage: l<sup>o</sup>ndlich, Seeblick. Zufahrt/Parken: Waldweg, ca. 300 m, nicht f<sup>o</sup>r Autos mit geringer Bodenfreiheit geeignet. 2 x Parkm<sup>o</sup>glichkeit auf dem Grundst<sup>o</sup>ck. Grundst<sup>o</sup>ck: (Alleinbenutzung): ca. 1000 m<sup>2</sup>, offenes Grundst<sup>o</sup>ck, Baumbestand, naturbelassen. Au<sup>o</sup>enanlagen: (Alleinbenutzung): Veranda (verglast), Veranda, Mobiliar vorhanden, transportabler Grill. Angeln: Angelm<sup>o</sup>glichkeit sehr gut, im See Orlund ca. 50 m, Eisangeln ca. 50 m. Bootsinformationen: Ruderboot (ca. 50 m entfernt; inklusive). Elektromotor (Bezahlung, Absprache am Ort). Kanu (Bezahlung, Absprache am Ort). Stege/Baden: Bootssteg (Mitbenutzung) ca. 50 m.

### **Entfernungen**

N<sup>o</sup>chster Ort/n<sup>o</sup>chste Stadt: Ortsmitte Gr<sup>o</sup>num ca. 5 km. Olofstr<sup>o</sup>m ca. 10 km. M<sup>o</sup>rrum ca. 10 km. Einkaufen: N<sup>o</sup>chster Supermarkt (Olofstr<sup>o</sup>m) ca. 10 km. N<sup>o</sup>chster Nachbar: N<sup>o</sup>chster Nachbar ca. 20 m. Anreise: Bahnhof Karlshamn ca. 28 km. Flughafen K<sup>o</sup>benhavn/Kastrup ca. 181 km. F<sup>o</sup>hrhafen Helsingborg ca. 155 km. Strand/Gew<sup>o</sup>sser: See (ohne Str<sup>o</sup>berquerung) ca. 50 m (Orlund). See ca. 10 km (Halen). Sandstrand ca. 1 km. <sup>o</sup>ffentliches Schwimmbad: Hallenbad ca. 10 km. Golfplatz: Olofstr<sup>o</sup>m (18-Loch-Golfplatz) ca. 15 km.