



huettenurlaub24.de  
GENAU MEIN URLAUBSPORTAL

## Ferienwohnung für 4 Personen in Fliess



### Österreich - Oberinntal - Fliess

#### Burg Biedenegg

**Buchungscode: FLI201**

ab 495,00 EUR pro Woche, Anreisetag: täglich

Link zum Objekt: [http://www.huettenurlaub24.de/Hütte/10065/Burg\\_Biedenegg](http://www.huettenurlaub24.de/Hütte/10065/Burg_Biedenegg)

- Kinderbett
- Heizung
- Internetanschluss/W-LAN
- Sauna
- TV
- Keine Haustiere erlaubt
- Skigebiet vorhanden

#### Allgemein

Burg Biedenegg Ferienresidenz mit Sauna und Dampfbad FLI 200 - Wohnungen 4 Personen FLI 201 - Wohnungen 4 Personen FLI 202 - Wohnung 2 Personen FLI 203 - Wohnung 2 Personen FLI 204 - Wohnung 4-6 Personen FLI 210 - Wohnung 22 Personen FLI 211 - Wohnung 28 Personen BURG BIEDENEKG, in Fliess liebevoll 'Schloss' genannt, steht in dominierender Lage hoch über dem Ort. Herrlicher Rundblick über Ort, Berge und Tal. Die aus dem 11. Jhdt. stammende Burg ist vollständig erhalten; Schutzmauern mit Tor, Pforte, Burghalle und Turm lassen das Mittelalter aufleben. Die Burg wurde in 8 großzügige Wohnungen umgewandelt, wovon eine sporadisch vom Besitzer bewohnt wird. Durch einen Vorraum erreicht man die große, hohe Burghalle in Naturstein, von der aus man intern, teils über Treppen, zu den einzelnen Wohnungen gelangt. Großer Privatparkplatz vor den Burgmauern. Skibushaltestelle ca. 150 m. Ortsmitte ca. 850 m. Burg Biedenegg bietet türkisches Dampfbad oder Sauna (montags 1x pro Woche im Preis

inklusive, ansonsten €; 6/Person, werden auch von den Gästen des Ferienhauses FLI 215 genutzt), Kinderspielzimmer, Skiraum mit Skischuhwärmer. Die 7 Ferienwohnungen sind rustikal mit schönen Holzmöbeln, teils handbemalten Bauernmöbeln eingerichtet, der Burgatmosphäre bestens angepasst. Jeweils Parkett, Sat-TV, Internetzugang (WLAN, inklusive), Zentralheizung und Küchenzeilen mit 2-4 Platten, Mikrowelle, Kühlschrank, Kaffeemaschine, Wasserkocher, Toaster. Jede Wohnung ist nach einem vergangenen Burggeschlecht benannt und wird von dessen Wappen geziert. Den Gästen von FLI 210/211 steht zusätzlich zu den jeweiligen Wohnungen das 'Schlosscafé' zur Verfügung. Dieses moderne, ehemalige Café (ca. 53 m<sup>2</sup>) bietet Essplätze für 20 Personen, Bartresen und eine schmale Küche (4 Platten, Backofen, Geschirrspüler, 2x Kühlschrank, Wasserkocher, Toaster). Es liegt im Erdgeschoss neben der Burgpforte und hat internen Zugang von der Burghalle. Nebenkosten am Ort €; 20 pro Person und Woche/Kurzaufenthalt (je nach Belegung) plus Kurtaxe. Wäsche vorhanden. Kautions FLI 200/FLI 201/FLI 202/FLI 203/FLI 204: €; 100, FLI 210/FLI 211: €; 300. Kinderbett nur innerhalb der max. Personenzahl, ohne Berechnung (Bestellung). Hochstuhl ohne Berechnung (Bestellung). Haustier nicht erlaubt. FLI 200 3-Zimmer-Wohnung 'Schrofenstein' oder 'Sigwein', Erdgeschoss oder 2. Etage, ca. 60 m<sup>2</sup>. Flur, offen zur Wohnküche mit Essplatz (Eckbank). 2 Doppelzimmer, jeweils mit Himmelbett. Bad. Sep. WC. FLI 201 3-Zimmer-Wohnung 'Pach' oder 'Heidenreich', 1. oder 2. Etage, ca. 60 m<sup>2</sup>. Flur, offen zur Wohnküche mit Essplatz (Eckbank). Doppelzimmer mit Himmelbett. Schlafzimmer mit Etagenbett. Bad. Sep. WC. FLI 202 2-Zimmer-Wohnung 'Trautson', Erdgeschoss, ca. 30 m<sup>2</sup>. Wohnküche mit Essplatz. Doppelzimmer mit Himmelbett. Bad/WC. FLI 203 2-Zimmer-Wohnung 'Pötzner', erhöhtes Erdgeschoss, ca. 40 m<sup>2</sup>. Flur. Kleine Küche mit Essplatz für 2 Personen. Doppelzimmer mit Himmelbett und Waschbecken. Schlafzimmer mit Etagenbett. Dusche/WC (hier kein Waschbecken). Maximale Belegung als Einzelwohnung mit 2 Personen, bei Buchung von FLI 210/211 mit 4 Personen. FLI 204 4-Zimmer-Wohnung 'Niedermontani', 2. Etage, ca. 70 m<sup>2</sup>. Wohnküche (Dachfenster) mit Essplatz (Eckbank). Doppelzimmer. Doppelzimmer mit Zugang zu Schlafzimmer mit Etagenbett. Bad. Sep. WC. FLI 210 6 Ferienwohnungen von Burg Biedenegg (2x FLI 200, 2x FLI 201, FLI 202, FLI 203) sowie das 'Schlosscafé'. FLI 211 7 Ferienwohnungen von Burg Biedenegg (2x FLI 200, 2x FLI 201, FLI 202, FLI 203, FLI 204) sowie das 'Schlosscafé'.

## Kurzbeschreibung

Objekttyp: Wohnung/Mietobjekt auf Anwesen/Personenzahl: 4/Wohnfläche: 60 m<sup>2</sup>/Zimmer: 3/Schlafzimmer: 2/Haustier: Haustier nicht erlaubt/Sauna: Sauna|Dampfbad/Nächster Ort/nächste Stadt: Ortsmitte/Fliess ca. 850 m/Landeck ca. 8 km/Innsbruck ca. 80 km/Piste/Lift: Venet-SÄ¼d ca. 5,5 km/Piste ca. 5,5 km/Skibushaltestelle: ca. 150 m

## Detailbeschreibung

FLI 201: Wohnung, 4 Personen, 3 Zimmer, 2 Schlafzimmer, 1 Badezimmer, ca. 60 m<sup>2</sup>, 1 Etage(n), Wohnung in OG1 oder OG2. Hinweis: Besitzer wohnt zeitweise im Hochparterre. Charakteristik: Mietobjekt auf Anwesen (8 Einheiten insgesamt). Burg. Einrichtung: rustikal, Parkettboden. Ausstattung: Sat-TV; Internetzugang WLAN (inklusive); Heizung.

## Raumaufteilung

Essplatz: (Eckbank) in der Küche. Wohnküche: separat. Küchenausstattung: 2 - 4 Platten, Mikrowelle, Kühlschrank, Kaffeemaschine, Wasserkocher, Toaster. Schlafzimmer 1: Doppelbett. Schlafzimmer 2: Etagenbett. Sanitär 1: Bad. Sanitär 2: Sep. WC.

## AuÄyerenbereich

Lage: Ortsrand, im Ortsteil Silberplan, Höhe 1150 m, Panoramablick. Zufahrt/Parken: Parkmöglichkeit auf dem Grundstück. Grundstück: (Mitbenutzung durch Besitzer und Feriengäste): abgeschlossenes Grundstück (Zaun), Hanglage, terrassiert, Baumbestand, Teich, Wiese, Obstbäume. Weiteres Ferienhaus auf Grundstück. AuÄyenanlagen: (Mitbenutzung): Freisitz, Grill. Wellness: Mitbenutzung (Bezahlung): Sauna, Dampfbad (ganze Saison verfügbar). Sport/Freizeit: Mitbenutzung (inklusive): Kinderspielgeräte. Wichtige Information: Tägliches Dampfbad oder Sauna (montags 1x pro Woche im Preis inklusive, ansonsten €; 6/Person. Solarium €; 6 pro 20 Min. Kinderspielzimmer zur Mitbenutzung (inklusive).

## Entfernungen

Nächster Ort/nächste Stadt: Ortsmitte/Fliess ca. 850 m/Landeck ca. 8 km/Innsbruck ca. 80 km/Einkaufen: Nächster Supermarkt (Fliess) ca. 850 m/Bushaltestelle: Bushaltestelle ca. 850 m/Anreise: Bahnhof Landeck

ca. 8 km Flughafen Innsbruck ca. 80 km Öffentliches Schwimmbad: Hallenbad ca. 8 km (Landeck: Hotel Mozart) Piste/Lift: Venet-SÄ¼d ca. 5,5 km Piste ca. 5,5 km Skibushaltestelle: ca. 150 m Langlaufloipe: ca. 2 km - 5 km Rodelbahn: ca. 5,5 km Skischule: ca. 5,5 km

## Ort

Fließ | Tirol | Oberinntal | 1073 m | Lifte bis 2212 m | Fließ liegt im Inntal, 80 km westlich von Innsbruck, 35 km östlich vom Arlberg, 8 km oberhalb von Landeck. Das unverfälschte Bergdorf liegt in knapp 1100 m Höhe an einem herrlichen Sonnenhang hoch über dem Inntal an der Südflanke des Venet. Um den beschaulichen Ortskern herum mehr als ein Dutzend kleine, weitläufig verstreute Ortsteile, ideal für ausgedehnte Winterspaziergänge. Der Einstieg ins Skigebiet erfolgt auf 1535 m, erreichbar über schmales, 4,5 km langes Bergsträßchen mit Skibusverbindung. Skigebiet Das Skigebiet Venet, mit überwiegend leichten bis mittelschweren Abfahrten rund um den Krahberg, gilt als besonders familienfreundlich. Der Einstieg erfolgt auf der Nordseite ab Zams mit der Venet-Seilbahn, ab Fließ mit der Doppelsesselbahn Venet-Süd. Zusammen mit weiteren 2 Vierer-Sesselbahnen, 2 Schleppliften und 1 Übungslift eröffnen sie 25 km präparierte Abfahrten, in Höhen zwischen ca. 1550 m und 2212 m. 5,4 km Piste können künstlich beschneit werden, darunter die Talabfahrt nach Rifenal (972 m). Von hier führt die Rifenalbahn hinauf zur Zammer Alm (1790 m). Im Skigebiet 2 bewirtete Hütten und ein großes Panorama-Restaurant. Snowboard-Funpark auf der Zammer Alm. Von Fließ sind einige sehr gute Skigebiete schnell erreichbar: Fiss/Serfaus (18 km), Sankt Anton/Arlberg (30 km), Samnaun/Ischgl (30 km) sowie das Kaunertaler Gletscherskigebiet (45 km). Von Fließ Skibusverbindung (2x täglich, Bezahlung, Stand Winter 2017/2018.) nach Fiss. Skipass Skigebiet Venet: Erwachsene 6 Tage &#x20AC; 201, Kinder (2003-2011) &#x20AC; 119, Schüler/Lehrlinge/Studenten (Ausweis) &#x20AC; 160, Senioren (ab 1957) &#x20AC; 182. Wahlabo 5 aus 7: &#x20AC; 180/107/143/163. Nebensaisonpreise ca. 10% günstiger. Gäste aus Fließ erhalten bis zu 15% Ermäßigung. Empfehlenswert der Regionalskipass 'Ski6' gültig in den Skigebieten Venet, Serfaus, Fiss-Ladis, Nauders, Kaunertaler Gletscher und Fendels: Erwachsene 6 Tage &#x20AC; 281, Kinder (2003-2011) &#x20AC; 163, Senioren (ab 1953) &#x20AC; 268. Alle Angaben Stand Winter 2017/2018. Langlauf 2 Panoramaloipen (6,5 km und 15 km). Bei Landeck und Zams 5 kürzere Loipen (insgesamt 25 km), davon eine Höhenloipe (5 km). Sportangebot/Weitere Einrichtungen Skischule mit Skivermietung. 5 km lange Naturrodelbahn. 20 km Winterwanderwege. In Landeck: Kino, Museum, Kegelbahnen. Ausflugsmöglichkeiten nach Innsbruck, Meran, St. Moritz.

## Ort 2

Skigebiet Serfaus-Fiss Prutz.Fendels.Ried.Tösens | Tirol | Oberinntal | 870-1356 m | Lifte Fiss-Serfaus bis 2684 m | Lifte Kaunertaler Gletscher bis 3108 m | Das hoch über dem Oberinntal gelegene 'Sonnenplateau Tirols', mit den Orten Serfaus, Fiss und Ladis, besticht durch sein ausgezeichnetes Skigebiet und hat den Ruf des Wintersportziels Nr. 1 für Familien in Tirol. Wenige Kilometer unterhalb, auf der Talsohle des Inntals, rund 15 km südlich von Landeck, liegt eine Handvoll kleiner Ferienorte, die beachtenswerte Alternativen sind für preisbewusste Winterurlauber, die eine kurze Anfahrt ins Skigebiet in Kauf nehmen, wobei der günstige Standort in diesem Fall den Zugang zu gleich drei mehr oder weniger attraktiven Skigebieten eröffnet. Skigebiet Serfaus/Fiss/Ladis Oberhalb von Serfaus (1427 m) das ausgedehnte Komperdell-Skigebiet um Planegg, Scheid und Masnerhütte, das von 5 Seilbahnen, 5 Sesselliften und 10 Schleppliften bis auf 2684 m erschlossen wird (80 Pistenkilometer). Von Fiss (1436 m) führen 2 leistungsfähige Kabinen-Umlaufbahnen zu den Drehkreuzen Möser Alm (1820 m) und Fisser Joch (2436 m). Insgesamt 17 Liftanlagen bis auf eine Höhe von 2540 m erschließen überwiegend leichte bis mittelschwere Abfahrten, insgesamt 70 Pistenkilometer. Die schneereichen Nordhänge oberhalb der Schöngampalm sind ein Trumpf von Fiss. Die Sunliner-Gondelbahn vereint die Skigebiete von Serfaus und Fiss. Mit 212 Pistenkilometern, davon 135 km oberhalb von 2000 m, und ausgedehnten Beschneiungsanlagen zählt Serfaus/Fiss sicherlich zu den Top-Adressen Österreichs. Weniger hochalpin, aber dennoch abwechslungsreich präsentiert sich das Skigebiet Fendels mit 1 Gondelbahn, 1 Vierersesselbahn und 5 Liften bis auf 2272 m und 16 km Pisten. Erwähnenswert ist das Kaunertaler Gletscherskigebiet mit 1 Gondelbahn, 2 Vierersesselbahnen und 5 Schleppliften zwischen 2150 und 3108 m. 38 km Pisten werden präpariert, hinzu kommen gut 30 km Variantenabfahrten. Hier trainieren regelmäßig Ski-Nationalmannschaften und insbesondere eine Snowboard-Elite. Zufahrt auf 35 km langer Bergstraße ab Prutz über Feichten (ab hier Mautstraße), in bestimmten Perioden Skibusverbindung ab Prutz. Snowboard Die breiten Almwiesen-Abfahrten im gesamten Fisser Skigebiet sind ideal für Carver. Oberhalb der Mittelstation Funpark mit 8 Obstacles (u.a. High-Jump, Wave-Ride, Quarter-Pipe). In Serfaus Szene-Treff auf der Lazidalm mit einer natürlichen, 200 m langen Halfpipe. Internationale Snowboardszene findet man im Kaunertaler Gletscherskigebiet, angezogen vom erstklassigen Funpark beim Bergrestaurant. Skipass Fiss/Serfaus/Ladis: Erwachsene 6 Tage &#x20AC; 273, Kinder (Jahrgang 2003-2011) &#x20AC; 158,

Jugendliche (Jahrgang 1999-2002) &#x20AC; 232, Senioren (ab Jahrgang 1953) &#x20AC; 260. Wahlabo 5 aus 7 &#x20AC; 251/217/146/241. Nebensaison ca. 10% günstiger. Skigebiet Fendels: Erwachsene 6 Tage &#x20AC; 173, Kinder (Jahrgang 2002-2011) &#x20AC; 105. Nebensaison ca. 10% günstiger. Empfehlenswert der Skipass SKI 6, gültig in Serfaus-Fiss-Ladis, Fendels, dem Kaunertaler Gletscher, Nauders und Venet-Zams, Erwachsene 6 Tage &#x20AC; 281, Jugendliche (Jahrgang 1999-2002) &#x20AC; 239, Kinder (Jahrgang 2003-2011) &#x20AC; 163, Senioren (ab Jahrgang 1953) &#x20AC; 268. Alle Angaben Stand Winter 2017/18. Skibus In Verbindung mit den entsprechenden Liftabos fahren Sie ab Prutz und Ried mit dem Postbus oder Skibus kostenlos in die Skigebiete Fendels, Fiss/Serfaus und Nauders. Das Kaunertaler Liftabo schließt die Straßenmaut ein. Langlauf In Fiss/Ladis 9 Loipen mit insgesamt 62 km (überwiegend mittleren und schweren Schwierigkeitsgrades) und Anschluss an die 60 km (leicht bis schwer) Loipen von Serfaus, mit unter anderem auch 20 km Höhenloipen auf 2000 m Höhe und einer Skatingloipe. Extra INTER CHALET-Gäste erhalten bis zu 25% Rabatt für die Miete ihrer Wintersportausrüstung in den Geschäften von SKISET (Sport Loisl in Fiss-Ladis und Bacher Sportcenter in Serfaus). Ausführliche Informationen unter [www.skiset.de/interchalet](http://www.skiset.de/interchalet).