



huettenurlaub24.de  
GENAU MEIN URLAUBSPORTAL

## Ferienhaus für 6 Personen in Smaland



**Schweden - Südschweden - Smaland**

**Nässjö**

**Buchungscode: SND147**

ab 227,00 EUR pro Woche, Anreisetag: täglich

Link zum Objekt: <http://www.huettenurlaub24.de/Hütte/16296/Nässjö>

- Boot
- Kinderbett
- Offener Kamin
- Angelmöglichkeit
- Heizung
- Nichtraucher
- Waschmaschine
- TV
- Keine Haustiere erlaubt

### Allgemein

SND 147 100 m<sup>2</sup> 6 Personen Nässjö Das Ferienhaus steht auf einer Anhöhe in ländlicher Idylle, umgeben von Wiesen, Weiden und Wäldchen. Nässjö mit guten Einkaufsmöglichkeiten und Fahrradvermietung liegt 20 km, das malerische Städtchen Eksjö 38 km nordöstlich. Kaufmann in Malmbäck (2 km). Am See Klappasjön (2 km) schöner, flach abfallender Sandbadeplatz mit Steg, Sprungturm und Café, gut mit dem Auto erreichbar. Der See bietet gute Angelmöglichkeiten; ein Ruderboot steht am 2,5 km entfernten Steg zur Verfügung. Die hügelige Waldlandschaft ist ein gutes Tourengebiet, Anschluss an einen markierten Weg durch das småländische Hochland 6,5 km. In Ausflugsnähe Astrid Lindgrens Värld bei Vimmerby (100 km). Das zweckmäßig eingerichtete Haus steht auf einem ca. 2000 m<sup>2</sup> großen

Naturgrundstück, umgeben von Bäumen, die Sichtschutz bieten zum Besitzer, der ca. 50 m entfernt wohnt. In der Umgebung vereinzelte Höfe. Großzügige, an zwei Hausseiten verlaufende überdachte Veranda, Gartenmöbel, transportabler Grill. 2 Parkmöglichkeiten auf dem Grundstück. SND 147 E-Herd 4 Platten, Backofen, Mikrowelle, Kühlschrank, Gefrierschrank (ca. 60 l), Kaffeemaschine, Wasserkocher, Toaster, Waschmaschine. Sat-TV (deutsche Programme). Dusche/WC. Elektroheizung, Kamin (Holz steht zur Verfügung). Holzofen in der Küche nur zur Dekoration. Nebenkosten am Ort Strom nach Verbrauch, 07.01.-01.07. und 26.08.-06.01. ca. SEK 1,80/kWh. Endreinigung durch die Mieter oder gegen Bezahlung, SEK 700. Wäsche mitzubringen. Kautionshöhe: 150. Kinderbett/Hochstuhl ohne Berechnung (Bestellung). Haustier nicht erlaubt.

### **Kurzbeschreibung**

Objekttyp: Einzelhaus  
Personenzahl: 6  
Wohnfläche: 100 m<sup>2</sup>  
Zimmer: 4  
Schlafzimmer: 3  
Boot: Ruderboot  
Haustier: Haustier nicht erlaubt  
Nächster Ort/nächste Stadt: Ortsmitte Malmbäck ca. 2 km  
Nässjö ca. 20 km  
Vimmerby ca. 100 km  
Strand/Wasser: See ca. 2 km  
Sandstrand ca. 2 km

### **Detailbeschreibung**

SND147: Einzelhaus, 6 Personen, 4 Zimmer, 3 Schlafzimmer, 1 Badezimmer, ca. 100 m<sup>2</sup>, 1 Etage(n). Hinweis: Rauchen im Objekt nicht gestattet. Einrichtung: zweckmässig, Holzdielenboden, Linoleumboden. Ausstattung: Sat-TV (deutsche Programme); Waschmaschine, Badmöbel/-brett; Elektroheizung.

### **Raumaufteilung**

Wohnraum: Sitzgruppe, Kamin (offen). Eßplatz: im Wohnraum, Ausgang zu Veranda. Küche: separat, Holzofen (nur Dekoration). Küchenausstattung: 4 Platten, Backofen, Mikrowelle, Kühlschrank, Kaffeemaschine, Wasserkocher, Toaster, Gefrierschrank ca. 60 Liter. Schlafzimmer 1: Doppelbett. Schlafzimmer 2: 2 x Einzelbett. Schlafzimmer 3: 2 x Einzelbett. Sanitär 1: Dusche, WC.

### **Außenbereich**

Lage: ländlich. Zufahrt/Parken: 2 x Parken auf dem Grundstück. Grundstück: (Alleinbenutzung): ca. 2000 m<sup>2</sup>, teilweise abgeschlossen (Zaun), naturbelassen, Wiese. Auf dem Nachbargrundstück Tierhaltung. Außenanlagen: (Alleinbenutzung): Veranda (überdacht), Mobiliar vorhanden, transportabler Grill. Angeln: Angelmöglichkeit gut, im See Klappasjön ca. 2,5 km. Bootsinformationen: Ruderboot (ca. 2,5 km entfernt; inklusive). Stege/Baden: Bootssteg (Mitbenutzung) ca. 2,5 km.

### **Entfernungen**

Nächster Ort/nächste Stadt: Ortsmitte Malmbäck ca. 2 km  
Nässjö ca. 20 km  
Vimmerby ca. 100 km  
Einkaufen: nächste Einkaufsmöglichkeit (Malmbäck) ca. 2 km  
Nächster Supermarkt (Nässjö) ca. 20 km  
Nächster Nachbar: Nächster Nachbar ca. 50 m  
Anreise: Bahnhof Malmbäck ca. 2 km  
Flughafen Gästeborg/Landvetter ca. 160 km  
Fährhafen Helsingborg ca. 240 km  
Strand/Gewässer: See ca. 2 km (Klappasjön)  
Sandstrand ca. 2 km (Klappasjön)  
Golfplatz: Hok (18-Loch-Golfplatz) ca. 17 km

### **Sonstiges**

SND 147 100 m<sup>2</sup> 6 Personen Nässjö Das Ferienhaus steht auf einer Anhöhe in ländlicher Idylle, umgeben von Wiesen, Weiden und Wäldchen. Nässjö mit guten Einkaufsmöglichkeiten und Fahrradvermietung liegt 20 km, das malerische Städtchen Eksjö 38 km nordöstlich. Kaufmann in Malmbäck (2 km). Am See Klappasjön (2 km) schöner, flach abfallender Sandbadeplatz mit Steg, Sprungturm und Café, gut mit dem Auto erreichbar. Der See bietet gute Angelmöglichkeiten; ein Ruderboot steht am 2,5 km entfernten Steg zur Verfügung. Die hügelige Waldlandschaft ist ein gutes Tourengebiet, Anschluss an einen markierten Weg durch das småländische Hochland 6,5 km. In Ausflugsnähe Astrid Lindgrens Värld bei Vimmerby (100 km). Das zweckmäßig eingerichtete Haus steht auf einem ca. 2000 m<sup>2</sup> großen Naturgrundstück, umgeben von Bäumen, die Sichtschutz bieten zum Besitzer, der ca. 50 m entfernt wohnt. In der Umgebung vereinzelte Höfe. Großzügige, an zwei Hausseiten verlaufende überdachte Veranda, Gartenmöbel, transportabler Grill. 2 Parkmöglichkeiten auf dem Grundstück. SND 147 E-Herd 4 Platten, Backofen, Mikrowelle, Kühlschrank, Gefrierschrank (ca. 60 l), Kaffeemaschine, Wasserkocher, Toaster, Waschmaschine. Sat-TV (deutsche Programme). Dusche/WC. Elektroheizung, Kamin (Holz steht zur Verfügung). Holzofen in der Küche nur zur Dekoration. Nebenkosten am Ort Strom nach Verbrauch, 07.01.-01.07. und 26.08.-06.01. ca. SEK 1,80/kWh. Endreinigung durch die Mieter oder gegen Bezahlung,

SEK 700. Wäsche mitzubringen. Kautionsbetrag; 150. Kinderbett/Hochstuhl ohne Berechnung (Bestellung). Haustier nicht erlaubt.

## **Ort**

Småland Småland, &#x2018;kleine Länder&#x2019;, wurde der südöstliche Teil des Landes im Mittelalter genannt, aus deren Zusammenschluss schließlich eine der größten Landschaften Schwedens entstand. Ein eindrucksvoller, 260 km langer Küstenstreifen mit Buchten, kleinen Sandstränden und flachen, sonnenwarmen Granitklippen grenzt an die Ostsee, und die Insel Öland, Ferienort der königlichen Familie, liegt in attraktiver Nähe. Auf der Höhe von Kalmar werden die vorgelagerten Inseln zahlreicher und gehen bei Oskarshamn in eine malerische Schärenlandschaft über, genannt Blå Kusten (Blaue Küste), die sich über die Landschaftsgrenze hinaus bis nach Arkösund erstreckt.Im Süden der Region bietet die småländische Seenplatte ein wahres Paradies für Angler und Paddler. Freunden anderer Aktivitäten bieten sich zahlreiche Wander- und Radwege, die über sanfte Hügel, Blumenwiesen und lichte Eichenhaine, durch Moore und moosige Nadelwälder führen. Im Südosten Smålands, inmitten von ausgedehnten Wäldern mit zahllosen kleinen Seen, liegt das Gebiet der Glashütten, des Glasriket, die bekanntesten davon sind Kosta, Boda und Orrefors. Eine Besichtigung sollte man sich auf keinen Fall entgehen lassen, wobei die Verköstigung von Hyttisill (Hüttenhering) in uriger Atmosphäre unbedingt dazugehört.Zwischen spiegelnden Seen und dichten Wäldern in Smålands Norden breiten sich immer mehr Felder aus. Die Landschaft, die durch die Geschichten Astrid Lindgrens weltberühmt wurde, wird weiter und offener. Von besonderem Reiz ist der zwischen Gislaved und Värnamo gelegene Nationalpark Store Mosse mit dem größten Moorgebiet südlich von Lappland: Wanderwege mit Übernachtungshütten führen durch eine einzigartige Vogelwelt und eine abwechslungsreiche Flora, es findet sich hier eine außergewöhnliche Vielfalt an Orchideen. Im urwüchsigen småländischen Hochland zwischen Aneby und Sävsjö bieten die Gewässer gute Paddel- und Angelmöglichkeiten, markierte Wege laden ein zum Wandern und Radfahren in nahezu unberührter Natur. Die am Südende des Vättern-Sees gelegene 'Streichholzstadt' Jönköping lädt ein zum Bummeln oder zur Besichtigung des Streichholzmuseums. Für Kinder ist neben Gränna, der Stadt der Zuckerstangen polkagrisar am östlichen Vätternufer, auch Astrid Lindgrens Värld bei Vimmerby ein aufregendes Abenteuer.

## **Nebenkosten**

Nebenkosten am Ort: Strom nach Verbrauch 07.01.-01.07. und 26.08.-06.01., ca. SEK 1,80/â€kWh. Endreinigung durch die Mieter oder gegen Bezahlung, SEK 700. Wäsche: mitzubringen. Kautionsbetrag; 150 (in bar). Kinderbett/â€Hochstuhl: ohne Berechnung (Bestellung). Haustier: nicht erlaubt.