



huettenurlaub24.de  
GENAU MEIN URLAUBSPORTAL

## Ferienwohnung mit Pool für 4 Personen in Beaucaire



**Frankreich - Aix / Avignon (Region) - Beaucaire**

**Buchungscode: BCR101**

ab 374,00 EUR pro Woche, Anreisetag: Samstag

Link zum Objekt: <http://www.huettenurlaub24.de/Hütte/14865/Details>

- Klimaanlage
- Kinderbett
- Geschirrspüler
- Heizung
- Nichtraucher
- Pool
- Waschmaschine
- TV
- Keine Haustiere erlaubt

### Allgemein

Ferienwohnungen mit Pool BCR 100 - Wohnung 2-4 Personen BCR 101 - Wohnung 4 Personen BCR 102 - Wohnung 6 Personen Das 2010 gebaute Haus mit den 3 Ferienwohnungen BCR 100-102 steht zusammen mit weiteren Häusern in ländlicher Umgebung, 6 km westlich von Beaucaire, an einer kleinen, nicht störenden Straße. Auf der anderen Straßenseite das Haus der sehr freundlichen Besitzer (Betreiber einer Obstbaumschule). Hier liegt auch der große Gemeinschaftspool (12 x 5 m, 1,40-1,80 m tief, 10.03.-10.11.) mit Terrasse und Liegen. Die Besitzer bieten auch gelegentlich Abendessen (gegen Bezahlung). Jede Wohnung hat einen eigenen, ca. 100 m<sup>2</sup> großen Grundstücksanteil sowie Terrasse bzw. Balkon (BCR 102), jeweils mit Mobiliar, 4 Liegestühlen (BCR 100: 2 Liegestühle) und tragbarem Grill. Parkmöglichkeit beim Haus. Gute,

freundliche Einrichtung mit Sat-TV (deutsche Programme), DVD, Stereoanlage, Waschmaschine. Jeweils Kochnische oder offene Küche mit 4 Platten, Backofen, Mikrowelle, kleinem Geschirrspüler, Kühl-/Gefrierkombination, Kaffeemaschine, Wasserkocher und Toaster. Klimaanlage mit Kühl-/Heizfunktion. Hinweis: Rauchen ist in den Wohnungen nicht gestattet. Nebenkosten am Ort Strom nach Verbrauch, ca. 0,18/kWh. Kurtaxe. Wäsche Bettwäsche vorhanden (Betten bei Ankunft bezogen). Handtücher mitzubringen. Wechsel der Bettwäsche 1x ab 21 Tagen Aufenthalt inklusive. Leihmöglichkeit der Handtücher, 5 pro Person/Wechsel (Bestellung). Kautionszahlung 230. Kinderbett/Hochstuhl ohne Berechnung (Bestellung). Haustier nicht erlaubt. BCR 100 3-Zimmer-Wohnung, Erdgeschoss, ca. 45 m<sup>2</sup>. Wohnraum mit Sitzgruppe, Essplatz, Kochnische, Terrassenausgang. Zweibettzimmer. Schlafzimmer mit Etagenbett (nur für Kinder). Dusche/WC. Maximale Belegung: 2 Erwachsene und 2 Kinder. BCR 101 3-Zimmer-Wohnung, Erdgeschoss, ca. 55 m<sup>2</sup>. Wohnraum mit Sitzgruppe, Essplatz, kleine offene Küche, Terrassenausgang. 2 Zweibettzimmer. Dusche. Sep. WC. BCR 102 4-Zimmer-Wohnung, Obergeschoss, ca. 75 m<sup>2</sup>. Zugang über Außentreppe. Wohnraum mit Sitzgruppe, Essplatz, offene Küche, Balkonausgang. 3 Zweibettzimmer. Dusche/WC.

### **Kurzbeschreibung**

Objekttyp: Wohnung/Mietobjekt in Mehrfamilienhaus Personenzahl: 4 Wohnfläche: 55 m<sup>2</sup> Zimmer: 3 Schlafzimmer: 2 Pool: Mitbenutzung Haustier: Haustier nicht erlaubt Nächster Ort/nächste Stadt: Ortsmitte Beaucaire ca. 6 km Nîmes ca. 16 km Avignon ca. 28 km

### **Detailbeschreibung**

BCR101: Wohnung, 4 Personen, 3 Zimmer, 2 Schlafzimmer, 1 Badezimmer, ca. 55 m<sup>2</sup>, 1 Etage(n), Wohnung in EG, Baujahr 2010. Charakteristik: Mietobjekt in Mehrfamilienhaus (3 Einheiten insgesamt). Einrichtung: gut, freundlich. Ausstattung: Sat-TV (deutsche Programme); DVD, Stereoanlage; Waschmaschine; Klimaanlage mit Kühl-/Heizfunktion.

### **Raumaufteilung**

Wohnraum: Sitzgruppe, Terrassenausgang. Essplatz: im Wohnraum. Kleine Küche: offen zum Wohnraum. Küchenausstattung: 4 Platten, Backofen, Mikrowelle, kleiner Geschirrspüler, Kühl-/Gefrierkombination, Kaffeemaschine, Wasserkocher, Toaster. Schlafzimmer 1: 2 x Einzelbett. Schlafzimmer 2: 2 x Einzelbett. Sanitär 1: Dusche. Sanitär 2: Sep. WC.

### **Außenbereich (Alleinbenutzung)**

Grundstück: Eigener Grundstücksanteil ca. 100 m<sup>2</sup>. Parken auf dem Grundstück. Mobiliar vorhanden, transportabler Grill.

### **Außenbereich**

Lage: idyllisch. Pool: (Mitbenutzung): 12 x 5 m, 1,40 - 1,80 m tief, 11.03.17-11.11.17. Poolbereich: gefliest, Sonnenliegen (je nach Verfügbarkeit). Infrastruktur: Abendessen beim Besitzer: Bezahlung und Absprache vor Ort. Wichtige Information: Der Pool liegt beim Haus der Besitzer (durch kleine Straße vom Mietobjekt getrennt).

### **Entfernungen**

Nächster Ort/nächste Stadt: Ortsmitte Beaucaire ca. 6 km Nîmes ca. 16 km Avignon ca. 28 km Einkaufen: Nächste Einkaufsmöglichkeit (Beaucaire) ca. 6 km Kleine Straße: ca. 10 m

### **Gebiet**

Zwischen Aix und Avignon & Als ich begriff, dass ich jeden Morgen dieses Licht wiedersehen würde, konnte ich mein Glück kaum fassen; schrieb Henri Matisse 1917, als er sich wie viele andere seiner Künstlerfreunde im Süden niederließ. Auch Cézanne, geboren in Aix-en-Provence, nahm die Herausforderung der klaren Farben, des Lichts und der Kontraste an und kehrte aus Paris in seine Heimatstadt zurück. Die 30 km nördlich von Marseille liegende Provinzstadt Aix verkörpert den ganzen Lebensgenuss des Südens. Nirgendwo in der Provence gibt es so viele prachtvolle Barockpaläste, keine Flaniermeile ist so unvergesslich wie der Cours Mirabeau und kaum eine Altstadt paart auf dieselbe Weise nobles Flair mit Gemütlichkeit. Nordwestlich von Aix findet man als landschaftlichen Höhepunkt die Bergkette der Alpilles mit den bekannten Dörfern Maussane und St. Rémy-de-Provence. Sie gelten als Traumkulisse mit ihren schroffen, in der Sonne gleißenden Kalkfelsen neben lieblichen Weinbergen, Olivenhainen und von Zypressen gesäumten Feldern.

20 km nördlich von St. Rémy erreicht man Avignon, die Stadt der Päpste, deren Stadtkern von einer 4 km langen Stadtmauer umgeben ist. Lohnenswert ist ein Ausflug nach L'Isle-sur-la-Sorgue, wegen seiner Kanäle und Wasserräder auch 'Venedig der Provence' genannt oder nach Fontaine-de-Vaucluse, mit einer der größten Karstquellen der Welt.

## **Ort**

**Beaucaire** Die Kleinstadt mit ca. 14.000 Einwohnern liegt am rechten Rhôneufer am östlichen Rand des Départements Gard, mit schönem Blick auf das gegenüberliegende Tarascon. Nîmes liegt 24 km westlich, Avignon 26 km nordöstlich. Der hübsch ausgebaute Jachthafen am ehemaligen Rhône-Sète-Kanal liegt direkt an der Altstadt und trägt zum Charme der Stadt mit ihrem Netz aus engen Gassen und Sträßchen bei. Reste der mittelalterlichen Burg liegen oberhalb der Stadt und können besichtigt werden. 5 km nördlich das Felsenkloster St. Roman, von dem aus sich ein schöner Blick auf das Rhônetal und Tarascon bietet.

## **Gebiet 2**

**Provence** Die Provence, erfüllt mit Farben, Düften und der Sonne des 'Midi', 'klassische' Reiselandschaft Frankreichs, harmonische Einheit von Natur und jahrhundertealter Kultur: Ihre Schönheit besangen die mittelalterlichen Troubadoure, ihre Poesie bezauberte Dichter und Autoren von Petrarca bis Pagnol und Giono, ihr Licht erfüllt die Gemälde van Goghs und Cézannes. Wie wohl wenig andere Regionen weckt diese Landschaft immer wieder neue Sehnsüchte und auch Klischeebilder. Und dennoch gibt es 'die' Provence weder als geographische noch als politische Einheit. Zur besseren Übersicht und leichteren Orientierung gliedern wir die Provence in fünf Gebiete: Zwischen der Ardèche-Schlucht und Nîmes, westlich der Rhône, das karstige Gebiet des Gard, eine Landschaft voll stillem Reiz, mit kleinen Dörfern inmitten von Weinfeldern, mit den duftenden Heideflächen der 'Garrigue' und weiten, einsamen, von kleinen Schluchten durchzogenen Hochflächen. Östlich der Rhône, etwa 40 km südlich von Lyon beginnt das Gebiet von der Drôme Provençale bis zum Mont Ventoux. Allein der 'Heilige Berg' der Provence ist eine Reise wert. Das eigentümliche Licht dieser Landschaft hat unzählige Künstler und Kunsthandwerker veranlasst, sich in den verschachtelten Bergdörfern niederzulassen. Südlich des Mont Ventoux trifft man auf den bekannten Luberon-Gebirgszug in seiner herben, ungezähmten Schönheit, wovon ein großer Teil als Naturpark mit zahlreichen markierten Wanderungen ausgewiesen ist. Das Grün der Wälder und Wefelder, das Silber der Olivenhaine, das Violett der Lavendelfelder, das Gelb der Getreide- und Sonnenblumenfelder kontrastieren mit dem Grau-Weiß der Felsen und dem Braun brach liegender Böden. Abgesehen vom reichen Kulturerbe und dem südfranzösischen Flair der zwei Städte selbst, bietet das Gebiet zwischen Aix-en-Provence und Avignon Höhepunkte wie die Bergkette der Alpilles, verschlafene alte Dörfer und lebhaftes Städtchen mit ihren bunten Märkten, wie z.B. Pernes-les-Fontaines, ein hübsches Dorf mit 36 Brunnen. Nordöstlich von Aix-en-Provence folgt das Gebiet um Forcalquier, begrenzt durch die Ausläufer des Lubérons, das Durance-Tal sowie die karstige Landschaft der Bergkette des Lure. Anreise mit dem Auto auf der Autobahn A7 über Lyon bis Montélimar oder bis Avignon. Von dort aus weiter zu den einzelnen Zielorten ins Hinterland. Mulhouse &#x2013; Orange ca. 565 km (Autobahngebühren für PKW ca. &#x20AC; 47, Stand 2017).

## **Nebenkosten**

Nebenkosten am Ort: Strom nach Verbrauch, ca. &#x20AC; 0,18/kWh. Kurtaxe. Wäsche: Bettwäsche vorhanden (Betten bei Ankunft bezogen). HandtÄ¼cher mitzubringen. Wechsel der Bettwäsche 1x ab 21 Tagen Aufenthalt inklusive. Leihmöglichkeit der HandtÄ¼cher, &#x20AC; 5 pro Person/Ä¼ Wechsel (Bestellung). Kautions: &#x20AC; 230 (in bar). Kinderbett/Ä¼ Hochstuhl: ohne Berechnung (Bestellung). Haustier: nicht erlaubt.